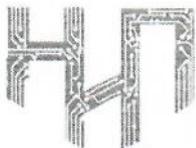


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

119017, Г.МОСКВА, ПЕР ПЫЖЕВСКИЙ,
Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20

ОГРН: 1197746651937, ИНН: 9709056218, КПП: 770601001



**НАЦИОНАЛЬНАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ПЛАТФОРМА**

" У Т В Е Р Ж Д Е Н Ы "
Решением Советом директоров
ООО "НИП" от 13.01.2025 г.
(Протокол № 1/01-25)

С.А. Безделов
Председатель Совета
директоров ООО "НИП"

**ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ
НАЦИОНАЛЬНОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ**

(редакция № 4.4)

Москва, 2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ:

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:	3
I. ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА	5
II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ	6
III. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ	7
IV. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ	8
V. ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМИ И ДОГОВОРАМ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ	9
VI. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	11
6.1. Требования к лицу, привлекающему инвестиции (Заемщику):	11
6.2. Требования к Инвестору:	13
VII. СПОСОБЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	14
VIII. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ	15
IX. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ	17
X. НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ ОПЕРАТОРА, ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ СО СРЕДСТВАМИ УЧАСТНИКОВ ПЛАТФОРМЫ	19
XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ОПЛАТЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	21
XII. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ, ПОРЯДОК И СРОКИ РАСКРЫТИЯ ТАКОЙ ИНФОРМАЦИИ	23
XIII. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ИНВЕСТОРАМИ	25
XIV. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ МОБИЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ	25
XV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	25
РЕКВИЗИТЫ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ:	26
Список Приложений:	27
Приложение № 1	28
ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ МЕЖДУ ОПЕРАТОРОМ ПЛАТФОРМЫ И ЛИЦОМ, ПРИВЛЕКАЮЩИМ ИНВЕСТИЦИИ	28
Приложение № 2	35
ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ МЕЖДУ ОПЕРАТОРОМ ПЛАТФОРМЫ И ИНВЕСТОРОМ	35
Приложение № 3	41
ТАРИФЫ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	41
Приложение № 4	42
АНКЕТА ЛИЦА, ПРИВЛЕКАЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИИ	42
Приложение № 5	43
ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ЗАЙМА)	43
Приложение № 6	53
ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ЗАЙМА)	53
Приложение № 7	60
ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИНЯТИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ	60
Приложение № 8	63
ЗАЯВЛЕНИЕ ЛИЦА, ПРИВЛЕКАЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИИ, О БЕЗАКЦЕПТНОМ СПИСАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ С НОМИНАЛЬНОГО СЧЕТА	63
Приложение № 9	66
ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ	66

Настоящие правила осуществления деятельности инвестиционной платформы Общества с ограниченной ответственностью «Национальная инвестиционная платформа» устанавливают основы информационно-технологического взаимодействия между Оператором Платформы и Участниками в процессе использования функционала Платформы, порядок присоединения Участников к Правилам и порядок заключения договоров, перечень которых определен Правилами.

Настоящие правила являются:

- договором присоединения в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса РФ, который заключается всеми Участниками, зарегистрировавшимися в онлайн-сервисе ООО «НИП» (<https://нип.рф/>), с Обществом с ограниченной ответственностью «Национальная инвестиционная платформа» (ИНН 9709056218, ОГРН 1197746651937), место нахождения: РФ, 119017, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, ПЫЖЕВСКИЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20;
- смешанным договором в соответствии с п. 3 ст. 421 Гражданского кодекса РФ, сочетающим в себе элементы договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, а также договора о пользовании программным обеспечением, и агентского договора.

Присоединение к настоящим Правилам осуществляется путем регистрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Оператора инвестиционной платформы.

Регистрация в установленном Правилами порядке является полным и безоговорочным согласием с Правилами и присоединением к ним в соответствии с пунктом 1 статьи 428 ГК РФ. Участник, присоединившийся к Правилам, подтверждает, что Правила прочитаны им полностью, понятны, не содержат условий, явно обременительных для него.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:

Авторизация – совокупность действий Участника (уполномоченного лица Участника – юридического лица), направленных на получение доступа к Личному кабинету Участника.

Анкета заемщика – специализированный раздел Инвестиционного предложения, содержащий сведения о Заемщике, предусмотренные правилами, включающая персональный Рейтинг Заемщика.

Верификация — совокупность действий Участника, направленных на установление и подтверждение личности Участника (уполномоченного лица Участника – юридического лица) при открытии Личного кабинета Участника или начала использования Платформы по размещению Инвестиционного предложения или принятия Инвестиционного предложения.

Верификационный платеж – платеж Заемщика, размер которого устанавливается Оператором, на Номинальный счет, проводимый в целях дополнительной верификации Заемщика и реквизитов его банковского счета.

Заемщик - юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, заключивший в установленном Правилами порядке Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, и получившие возможность направлять Инвестиционные предложения и заключать Договоры инвестирования посредством Платформы.

Договор инвестирования – договор между Инвестором и Заемщиком, по которому осуществляется инвестирование с использованием Инвестиционной платформы, заключаемый путем принятия Инвестиционного предложения и присоединения к нему Инвестора с использованием цифровых технологий и технических средств Платформы путем предоставления Займа.

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций – договор возмездного оказания услуг, заключаемый с использованием информационных технологий и технических средств Платформы между Оператором и Заемщиком, предметом которого является предоставление Оператором Заемщику доступа к Платформе, а также иных услуг для получения Заемщиком возможности заключения Договоров инвестирования.

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании – договор безвозмездного оказания услуг, заключаемый с использованием информационных технологий и технических средств Платформы между Оператором и Инвестором, предметом которого является предоставление Оператором Инвестору доступа к Платформе, а также иных услуг для получения Инвестором возможности предоставлять займы, а также осуществление Оператором по поручению Инвестора от своего имени и за счет Инвестора юридических и фактических действий, определенных указанным договором.

Инвестиционная платформа или Платформа – автоматизированная система Оператора инвестиционной платформы, доступ к которой осуществляется через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» по адресу: с помощью которого Участники осуществляют обмен документами и информацией, с целью заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой автоматизированной системы Договоров инвестирования.

Инвестиционное предложение - предложение Заемщика к Инвесторам (Инвестору) о заключении Договора инвестирования и содержащее существенные условия этого договора, направляемое Инвесторам (Инвестору) с использованием информационных технологий и технических средств Платформы в порядке, установленном Правилами.

Инвестор - полностью признанное дееспособным физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, заключившие в установленном Правилами порядке Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании и получившие возможность принимать Инвестиционные предложения и заключать Договоры инвестирования посредством Платформы.

Инвестирование – деятельность, осуществляемая Инвестором посредством использования Платформы, выраженная в заключении Договоров инвестирования и совершении иных юридически значимых действий, связанных с заключением и исполнением Договоров инвестирования посредством Платформы и через Личный кабинет Инвестора.

Оператор инвестиционной платформы или Оператор - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАЦИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА" (сокращенное наименование – ООО «НИП»), ИНН 9709056218, ОГРН 1197746651937, местонахождение: 119017, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, ПЫЖЕВСКИЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20.

Участник – лицо, зарегистрированное в установленном Правилами порядке в Инвестиционной платформе Оператора в качестве Инвестора или Заемщика, и, имеющее Личный кабинет.

Номинальный счет – номинальный счет, открытый российским кредитным учреждением Оператору платформы (владельцу счета) для учета и совершения операций с денежными

средствами, права на которые принадлежат Инвесторам (бенефициарам). Операции по Номинальному счету осуществляются Оператором платформы в рамках совершения расчетов по Договорам инвестирования, а также выполнения иных распоряжений по зачислению денежных средств на Номинальный счет и списанию денежных средств с Номинального счета согласно Правилам.

Личный кабинет - закрытая часть Платформы, представляющая собой совокупность защищенных страниц Платформы (на сайте Оператора), и создаваемая после Регистрации Участника, последующий вход в который требует аутентификации Участника.

Лицевой счет - аналитический счет, созданный Оператором в электронном виде при регистрации Участника на Платформе, содержащий информацию о размере принадлежащих Инвестору денежных, находящихся на Номинальном счете, а также денежных средств Заемщика, учитываемых по Номинальному счету, предназначенных для расчетов с Инвесторами. Лицевой счет отображается в специализированном разделе Личного кабинета Участника.

Квалифицированный инвестор – физическое лицо, признанное Оператором платформы квалифицированным инвестором по его заявлению по итогам успешного прохождения Инвестором процедуры, предложенной Оператором, и предоставления документов по запросу Оператора платформы, или являющееся квалифицированным инвестором в силу п. 2 ст. 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ и предоставившее документы по запросу Оператора платформы.

Реестр договоров – реестр, который ведет Оператор платформы, содержащий сведения о всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, их существенные условия и даты их заключения.

Регистрация – Совокупность действий Участника, направленных на создание Личного кабинета. Осуществляя регистрацию, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами Инвестиционной платформы (в редакции, действующей на момент Регистрации).

Рейтинг надежности Заемщика - значение, рассчитываемое онлайн-сервисом Оператора Инвестиционной платформы для каждого Заемщика по собственной методике Оператора.

Услуги по организации привлечения инвестиций - оказание Оператором платформы услуг Инвесторам по содействию в инвестировании и Заемщикам и по привлечению инвестиций с использованием Платформы.

I. ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА

1.1. Настоящие Правила Инвестиционной платформы являются публичным договором присоединения, содержащий основные условия предоставления Оператором Инвестиционной платформы услуг по привлечению инвестиций и услуг по содействию в инвестировании с использованием Инвестиционной платформы, размещенной на официальном сайте Оператора по адресу <https://нип.рф/>.

1.2. Настоящие Правила подлежат раскрытию и размещению для ознакомления неограниченному кругу заинтересованных лиц – на официальном сайте Оператора (<https://нип.рф/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.3. Осуществляя пользование Платформой, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами (в редакции, действующей на момент

фактического использования Платформы) и порядком внесения изменений в Правила – в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (для Заемщика).

1.4. Фиксация присоединения Участников к Правилам осуществляется Оператором платформы в электронном виде и хранится в аппаратно-программном комплексе Платформы в Реестре договоров. Выписки из Реестра договоров могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров, в том числе в судебном порядке.

1.5. Оператор вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила. Изменения, вносимые в Правила Инвестиционной платформы, вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через 5 (пять) дней после дня раскрытия новой редакции Правил на официальном сайте Оператора в сети интернет. Такие изменения не могут распространяться на отношения между Участниками и Оператором, возникшие до вступления изменений Правил в силу.

1.6. Размещение информации об изменении Правил осуществляется Оператором путем публикации новой редакции Правил на официальном сайте Оператора. Моментом ознакомления Участников и третьих лиц с новой редакцией Правил считается момент размещения Правил на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>.

1.7. Участник обязуется самостоятельно с периодичностью, им установленной, отслеживать на сайте Оператора изменения Правил. Участник отвечает за любые последствия, наступившие в связи с незнакомлением или несвоевременным ознакомлением вступившей в силу новой редакции Правил. Оператор будет стремиться довести до сведения всех Участников всеми возможными ему средствами коммуникации информацию об изменении Правил.

1.8. В случае, если Участник не согласен с новой редакцией Правил или её части, он обязан незамедлительно прекратить использование Платформы и уведомить об этом Оператора посредством пользовательского интерфейса через Личный кабинет Участника.

1.9. Настоящая редакция Правил (№ 4.4) подлежит раскрытию в соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона от 02.08.2019 № 259 ФЗ и раздела XII настоящих правил. Настоящая редакция Правил (№ 4.4) вступает в силу после ее согласования с Банком России и через 5 (пять) дней после публикации новой редакции Правил на официальном сайте Оператора в сети интернет.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ

2.1. Деятельность Инвестиционной платформы по организации привлечения инвестиций осуществляется на основании Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых Оператором с Заемщиками (лицами, привлекающими инвестиции), и Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, заключаемых Оператором с Инвесторами. Услуги по привлечению инвестиций могут быть оказаны только лицам, соответствующим требованиям Раздела VI Правил.

2.2. По Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор Инвестиционной платформы предоставляет Заемщику доступ к Инвестиционной платформе для заключения с Инвесторами Договоров инвестирования с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы.

2.3. По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Оператор Инвестиционной платформы предоставляет Инвестору доступ к Инвестиционной платформе

для заключения с лицом, привлекающим инвестиции, Договора инвестирования с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы.

2.4. Участники могут заключать и исполнять с использованием Инвестиционной платформы только сделки, заключение и исполнение которых предусмотрено настоящими Правилами и функционалом Платформы.

2.5. Договоры инвестирования заключаются в письменной форме с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его банковский счет с Номинального счета денежных средств Инвестора, предназначенных для инвестирования.

2.6. Договоры инвестирования считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции.

2.7. Оператор платформы не является стороной Договоров инвестирования, заключаемых между Инвесторами и Заемщиками, и не принимает на себя права и обязанности по этим договорам, за исключением оказания сторонам договоров услуг по совершению операций с денежными средствами Инвесторов и Заемщиков с использованием Номинального счета на условиях, определенных в Правилах, или условиям соответствующего договора.

2.8. Оператор платформы не предоставляет Участнику рекомендаций, инвестиционных консультаций по заключению сделок. Во всех случаях Участник самостоятельно принимает решение о заключении (не заключении) сделок, возможность заключения которых предоставляется средствами Инвестиционной платформы.

2.9. В соответствии с Правилами Оператор платформы предоставляет Инвесторам и Заемщикам право пользования Платформой на условиях простой (неисключительной) лицензии, а Заемщик оплачивает вознаграждение Оператору в порядке и на условиях, предусмотренных Тарифами Оператора платформы.

2.10. Инвестиционная платформа содержит Реестр договоров, заключенных с использованием Инвестиционной платформы – Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договоров инвестирования, а также иную юридически значимую информацию.

2.11. Реестр договоров, иная юридически значимая информация сохраняются Оператором с использованием информационных технологий и технических средств Платформы до дня прекращения юридически значимых документов (сведений), а также в течение пяти лет со дня их прекращения. Хранение документов и информации осуществляется Оператором в электронном виде на носителях информации, обеспечивающих сохранность данных.

III. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

3.1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций между Оператором и лицом, привлекающим инвестиции, определяет права и обязанности Оператора платформы и лица, привлекающего инвестиции в связи с оказанием Оператором платформы лицу, привлекающему инвестиции, услуг по привлечению инвестиций путем предоставления доступа к Платформе.

3.2. В соответствии с условиями Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор платформы в объеме, определенном договором, оказывает лицу, привлекающему инвестиции, услуги по привлечению инвестиций: предоставляет лицу, привлекающему инвестиции, доступ к использованию Платформы и её функционалу для заключения Договоров инвестирования и оказывает лицу, привлекающему инвестиции, содействие в заключении и

исполнении Договоров инвестирования, включая расчеты по Договорам инвестирования с использованием Номинального счета Оператора платформы, а лицо, привлекающее инвестиции, обязуется оплачивать услуги Оператора по привлечению инвестиций и использовать Платформу на условиях, предусмотренных договором и Правилами.

3.3. Услуги Оператора платформы по привлечению инвестиций предоставляются лицам, привлекающим инвестиции, являющимся юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, и удовлетворяющим требованиям Раздела VI настоящих Правил.

3.4. Факт принятия Правил лицом, привлекающим инвестиции, означает полное и безоговорочное принятие условий Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций и всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам, а также всех изменений (дополнений) договора.

3.5. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий подписания документа на бумажном носителе. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций размещается на Платформе как неотъемлемая часть Правил Платформы.

3.6. Иные существенные и общие условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, обязательства сторон договора, его полный текст являются неотъемлемой частью Правил, и приведен в Приложении № 1 к настоящим Правилам и подлежит опубликованию на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>.

IV. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

4.1. Договор между Оператором платформы и Инвестором об оказании услуг по содействию в инвестировании определяет права и обязанности Оператора платформы и Инвестора в связи с оказанием Оператором платформы Инвестору услуг по содействию в инвестировании путем предоставления Инвестору доступа к Платформе.

Оператор платформы до заключения договора об оказании услуг по содействию в инвестировании обязан получить от Инвестора - физического лица с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы подтверждение того, что Инвестор ознакомлен с Декларацией о рисках (рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски), являющейся приложением № 9 к настоящим Правилам.

4.2. В соответствии с условиями Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании Оператор платформы в объеме, определенном договором, оказывает услуги по привлечению инвестиций: предоставляет Инвестору доступ к использованию Платформы для заключения Договоров инвестирования в порядке, установленном договором и Правилами, и оказывает Инвестору содействие в заключении и исполнении Договоров инвестирования, включая расчеты по Договорам инвестирования с использованием Номинального счета Оператора платформы, а Инвестор обязуется использовать Платформу на условиях, предусмотренных договором и Правилами.

4.3. Услуги Оператора платформы по осуществлению содействия в инвестировании предоставляются Инвесторам, являющимся физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, и удовлетворяющим требованиям Раздела VI настоящих Правил.

4.4. Факт принятия Инвестором Правил является полным принятием условий Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и всех его приложений в редакции, действующей на момент принятия Правил Инвестором, а также всех изменений (дополнений) договора.

4.5. Осуществление Инвестором инвестиций по отдельным Инвестиционным предложениям может потребовать принятия Инвестором дополнительных условий, предлагаемых Оператором, в положении о соответствующем Инвестиционном предложении.

4.6. Договор представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий подписания документа на бумажном носителе. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании размещается на Платформе как неотъемлемая часть Правил Платформы.

4.7. Иные существенные и общие условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, обязательства сторон договора, его полный текст являются неотъемлемой частью Правил, и приведен в Приложении № 2 к настоящим Правилам и подлежит опубликованию на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>.

V. ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМИ И ДОГОВОРАМ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

5.1. Присоединение к Правилам и Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций и об оказании услуг по содействию в инвестировании, осуществляется посредством Регистрации Участника с помощью цифровых технологий и технических средств на Платформе.

5.2. Присоединяясь к Правилам и приступая к Регистрации, Участник заверяет Оператора Платформы о нижеследующем, что:

5.2.1. он ознакомился с Правилами, понимает их содержание и согласен с их условиями;

5.2.2. он понимает и принимает порядок присоединения и порядок подтверждения присоединения к Правилам, установленный настоящим разделом. В противном случае Участник обязуется прекратить Регистрацию;

5.2.3. имеет полную дееспособность и правоспособность на заключение договоров, перечень которых установлен Правилами, он имеет соответствующие полномочия на принятие Правил в соответствии с учредительными документами (для юридического лица);

5.2.4. он согласен использовать Платформу и сервисы, доступ к которым может предоставляться через Платформу, на условиях настоящих Правил. При несогласии Участника с Правилами, Участник обязуется прекратить Регистрацию.

5.3. Регистрация на Платформе доступна любым заинтересованным лицам, удовлетворяющим требованиям Раздела VI настоящих Правил и полностью принимающим условия Правил.

5.4. Регистрация лица, желающего стать Участником и создать на Платформе Личный кабинет, означает для этого лица:

5.4.1. присоединение к Правилам и ознакомление со всеми приложениями к ним (для всех Участников);

5.4.2. присоединение к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций,

заключаемого Оператором, с лицом, привлекающим инвестиции (для Заемщиков);

5.4.3. присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвесторов);

5.4.4. принятие Общих условий Договора инвестирования (для всех Участников);

5.4.5. согласие на обработку персональных данных с помощью функционала Платформы (для физических лиц);

5.5. Регистрация Участника на Платформе состоит из заполнения регистрационной формы (Инвестора или Заемщика) на сайте Оператора, указания установленных пользовательским интерфейсом Платформы всех необходимых персональных и регистрационных данных, сведений и адреса электронной почты, номера мобильного телефона для регистрации нового Участника, действий Оператора платформы по проверке подлинности и актуальности электронной почты и номера мобильного телефона завершается открытием Участнику Личного кабинета. После осуществления указанных действий Участнику присваивается идентификатор и соответствующие ему логин и пароль, необходимые для Авторизации входа в Личный кабинет.

5.6. Перечень, состав персональных данных физического лица, регистрационных данных юридического лица и индивидуального предпринимателя при Регистрации на Платформе определяется пользовательским интерфейсом Платформы и идентичны составу и перечню данных, необходимых для регистрации физического лица в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА) «Госуслуги», индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), за исключением случаев, предусмотренных Правилами. Дополнительно к персональным и регистрационным данным лицо, осуществляющее Регистрацию, предоставляет Оператору адрес электронной почты, номер мобильного телефона, сведения об уполномоченном представителе юридического лица, его персональные данные и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, адрес его электронной почты и мобильного телефона, сведения об учредителях и бенефициарных владельцах юридического лица.

5.7. Регистрация Участника позволяет ему получить доступ к Личному кабинету, ознакомиться с функционалом и интерфейсом Платформы, просматривать Инвестиционные предложения (кроме закрытых), изучить документы и принцип работы Платформы и при соблюдении настоящих Правил размещать Инвестиционные предложения (для Заемщика) или принимать Инвестиционные предложения (для Инвестора).

5.8. Установление лиц, с которыми заключаются Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договоры об оказании услуг по содействию в инвестировании, осуществляется Оператором посредством проверки предоставленных ими регистрационных данных. Одновременно Оператором осуществляется идентификация указанных лиц в целях выполнения требований Федерального закона от 07 августа 2001 года №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», а также проверка указанных лиц на предмет их соответствия требованиям Раздела VI Правил.

5.9. Оператор вправе как в процессе проверки регистрационных данных, так и после ее завершения запросить дополнительные сведения и документы, не указанные в пункте 5.6 Правил.

5.10. Проверка Регистрационных данных может проводиться Оператором как посредством собственных алгоритмов и баз данных, так и с использованием сторонних ресурсов и сервисов.

5.11. Оператор вправе отказать любому лицу в Регистрации на Платформе без объяснения причин, а также аннулировать регистрацию Участнику до заключения им первого Договора инвестирования в случае выявления недостоверных данных, представленных Участником при Регистрации.

5.12. До Регистрации на Платформе и размещения Инвестиционного предложения лицо, привлекающее инвестиции, должно осуществить Верификационный платеж на расчетный счет Оператора, размер которого определен Тарифом Оператора, а также предоставить Оператору актуальные сведения о документе, подтверждающим правомочия представителя юридического лица, действующего от его имени по заключению сделок с использованием Платформы.

5.13. Все действия, совершенные Участником посредством Личного кабинета с использованием данных его Личного кабинета, считаются действием, совершенным Участником или от его имени, и устанавливают обязанность и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая последствия за нарушение настоящих Правил. Действия Участника фиксируются в автоматической системе протоколирования (создания логов) Платформы. Присоединяясь к настоящим Правилам, Участники подтверждают, что данные логирования, зафиксированные Платформой, являются достоверными и подтверждают выполнение Участником того или иного действия на Платформе.

5.14. Передавая свои личные персональные и регистрационные данные при Регистрации, Участник гарантирует их подлинность и согласен с дальнейшей их проверкой.

5.15. Участники Платформы несут ответственность за достоверность и актуальность предоставляемых Оператору сведений и информации. В случае их изменений соответствующее лицо обязано в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней, внести изменения в Личный кабинет или сообщить об их изменениях Оператору.

5.16. Инвестор, совершая Регистрацию на Платформе, предоставляет согласие на обработку его персональных данных с целью продвижения Платформы путем осуществления прямых контактов с помощью средств связи, в том числе телефонные звонки, рассылки по электронной почте, СМС-оповещения, push-уведомления на Сайте и уведомлений в Личном кабинете Инвестора об Инвестиционных предложениях и услугах Оператора Платформы и его партнеров.

VI. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

6.1. Требования к лицу, привлекающему инвестиции (Заемщику):

6.1.1. Зарегистрированным на Платформе лицом, привлекающим инвестиции (Заемщиком), может быть любое юридическое лицо, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя по законодательству Российской Федерации, принявшее условия настоящих Правил и присоединившееся к ним, в порядке, предусмотренном Разделом V Правил.

6.1.2. В течение одного календарного года одно лицо может привлечь с использованием инвестиционных платформ инвестиций на сумму, соответствующую значению (подпункт 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона от 22 апреля 1996 года N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг"), при котором в соответствии с Федеральным законом от 22 апреля 1996 года N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" составление и регистрация проспекта ценных бумаг не являются обязательными.

6.1.3. Лицом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, которое и (или) контролирующее лица которого, и (или) руководитель (единоличный исполнительный орган) которого:

- включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составленные в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- не соответствуют требованиям, установленным Правилами Инвестиционной платформы.

6.1.4. Юридическое лицо не может являться лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:

- контролирующие лица такого юридического лица и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица;

- с момента государственной регистрации юридического лица и включения юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) прошло менее 6 (шесть) месяцев до даты начала регистрации юридического лица в качестве Участника Инвестиционной платформы;

- по итогам финансово-хозяйственной деятельности юридического лица за последний отчетный период имеется убыток по ПБУ и(или) МСФО.

6.1.5. Индивидуальный предприниматель не может являться лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:

- он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

- в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом;

- с момента государственной регистрации индивидуального предпринимателя и включения индивидуального предпринимателя в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) прошло менее 6 (шесть) месяцев до даты начала регистрации индивидуального предпринимателя в качестве Участника Инвестиционной платформы;

- он имеет убытки по итогам финансово-хозяйственной деятельности индивидуального предпринимателя за последний отчетный период.

6.1.6. Требования к составу и порядку раскрытия информация о Заемщике, направляющего Инвестиционное предложение на Платформу для принятия Инвесторам определены п. 8.7 Правил.

6.2. Требования к Инвестору:

6.2.1. Зарегистрированным на Платформе Инвестором может быть любое физического лицо, резидент Российской Федерации, признанное полностью дееспособным, индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя по законодательству Российской Федерации или юридическое лицо, созданное и действующее по законодательству Российской Федерации, принявшее условия настоящих Правил и присоединившееся к ним, в порядке, предусмотренном Разделом V Правил.

6.2.2. Инвестором не может являться лицо, которое и (или) контролирующие лица которого, и (или) руководитель (единоличный исполнительный орган) которого:

- включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

- не соответствуют требованиям, установленным Правилами Инвестиционной платформы.

6.2.3. Физическое лицо вправе инвестировать денежные средства посредством Платформы на сумму не более 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с учетом инвестирования с использованием иных Инвестиционных платформ, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами.

6.2.4. Ограничение, указанное в п. 6.2.2 Правил, не распространяется:

- в отношении граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями;

- физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 512 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг". Признание физического лица Квалифицированным инвестором осуществляется по его заявлению Оператором инвестиционной платформы, в порядке, установленном Оператором с учетом требований действующего законодательства.

6.2.5. Оператор инвестиционной платформы осуществляет контроль за соблюдением ограничений, указанных в п. 6.2.2 Правил, в отношении физического лица при каждом его инвестировании с использованием Инвестиционной платформы. Контроль осуществляется Оператором инвестиционной платформы на основании заверений физического лица о соблюдении указанного ограничения, содержащихся в каждом распоряжении на перечисление денежных средств, при принятии Инвестиционного предложения. Отбор таких заверений осуществляется Оператором путем сбора форм заверений, подписанных простой электронной подписью Инвестора в Личном кабинете, при каждом инвестировании с использованием Инвестором, у которого не подтвержден статус Квалифицированного инвестора.

6.2.6. Инвестирование физического лица с использованием Инвестиционной платформы не требует государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6.2.7. Совершая сделки с использованием Платформы, Инвестор – физическое лицо подтверждает и дает Оператору заверения, являющиеся заверениями об обстоятельствах в понимании ст. 431.2 ГК РФ, о следующих обстоятельствах на дату совершения соответствующей сделки:

- отсутствуют обстоятельства, в силу которых Инвестор может быть отнесен к социально незащищенным категориям граждан, как-то: граждане, которые в соответствии с Законодательством отнесены к категории граждан, имеющих право на получение адресной социальной помощи, оказываемой за счет бюджетных средств и внебюджетных фондов, по таким основаниям, как отнесение к малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, лица, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и подобным категориям;

- предоставленные Инвестором данные при регистрации на Платформе являются достоверными и полными. Оператор Платформы полагается на то, что предоставленная в заверениях Инвестора информация является полной, достоверной и актуальной;

- средства, которые Инвестор намерен инвестировать (предоставить по Сделкам) на Платформе, являются собственными средствами Инвестора, Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства либо денежные средства, полученные в кредит, средств, полученных в виде государственных социальных пособий, а также иных социальных выплат, предусмотренных Законодательством для отдельных категорий граждан;

- для инвестирования на Платформе (предоставления по сделкам) Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, либо иными средствами, потеря которых является критичной для Инвестора.

VII. СПОСОБЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

7.1. Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов – заключения договоров инвестирования между Инвестором и каждым из Заемщиков, направивших на Платформу Инвестиционное предложение.

7.2. Инвестирование с использованием функционала Платформы осуществляется путем публикации на сайте Оператора Общих условий Договора инвестирования, направления лицом, привлекающим инвестиции Инвестиционного предложения, его принятие Инвестором, оказанием услуг Оператора по перечислению денежных средств с Номинального счета на расчетный счет лица, привлекающего инвестиции, которые в совокупности являются заключенным между Заемщиком и Инвестором Договором инвестирования (займа).

7.3. Общие условия Договора инвестирования устанавливаются Оператором и являются общими для всех Договоров инвестирования, определяют условия, порядок предоставления, использования и возврата суммы инвестирования (займа), уплаты процентов за пользования займом. Общие условия Договора инвестирования размещены на сайте Платформы. Оператор ознакомливает Инвестора с Общими условиями Договора инвестирования непосредственно перед осуществлением Инвестирования. Лицо, привлекающее инвестиции, и Инвестор обязано ознакомиться с общими условиями Договора инвестирования до направления Инвестиционного предложения (для Заемщика) и до принятия Инвестиционного предложения (для Инвестора) и несут неблагоприятные последствия в случае неознакомления с Общими условиями. Общие

условия Договора инвестирования являются Приложением № 5 к настоящим Правилам.

VIII. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

8.1. Лицо, привлекающее инвестиции, с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы осуществляет направление Инвестиционного предложения на Платформу и предоставляет необходимые сведения и документы, необходимые для направления Инвестиционного предложения.

Инвестиционное предложение лица, привлекающего инвестиции, содержит индивидуальные (существенные) условия Договора инвестирования (займа), а также информацию о Заемщике, состав которой определен п. 8.7 Правил. Требования к форме и содержанию Инвестиционного предложения определяются Приложением № 6 к настоящим Правилам и подлежат опубликованию на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>.

8.2. Договоры инвестирования заключаются на Общих условиях договора инвестирования (Приложение № 5 к Правилам) в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы путем принятия Инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его банковский счет денежных средств Инвесторов. Договоры инвестирования считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на банковский счет лица, привлекающего инвестиции.

8.3. Формирование Инвестиционного предложения происходит путем заполнения соответствующей формы на Платформе – специального раздела Личного кабинета Заемщика – карточки Инвестиционного предложения. Все поля карточки Инвестиционного предложения, предусмотренные интерфейсом Платформы, являются обязательными к заполнению. Заемщик подтверждает достоверность предоставленных им сведений при заполнении карточки Инвестиционного предложения.

К такому подтверждению применяются положения ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.4. Опубликованием Инвестиционного предложения на Платформе лицо, привлекающее инвестиции, подтверждает полное и безоговорочное согласие Заемщика с настоящими Правилами, Договором об оказании услуг по привлечению инвестиций, Общими условиями Договора инвестирования, тарифами Оператора.

8.5. При размещении Инвестиционного предложения на Платформе Заемщик осуществляет Верификационный платеж на расчетный счет Оператора, размер которого определен тарифом Оператора, подтверждающий выставление Инвестиционного предложения для принятия Инвесторами, и ознакомление с действующими на момент размещения Инвестиционного предложения версиями документов, перечень которых установлен п. 8.4 Правил.

8.6. Информация об Инвестиционном предложении лица, привлекающего инвестиции, должна включать:

8.6.1. информацию, позволяющую составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения;

8.6.2. наличие или отсутствие в Инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность

приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции;

8.6.3. сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (при наличии);

8.6.4. предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

8.7. Информация о каждом лице, привлекающем инвестиции с использованием Инвестиционной платформы, должна включать:

8.7.1. имя, дату и место рождения, адрес места жительства физического лица – индивидуального предпринимателя или наименование, место нахождения и адрес юридического лица;

8.7.2. сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал в капитале юридического лица;

8.7.3. сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;

8.7.4. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год, подтвержденную аудиторским заключением, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей;

8.7.5. основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции;

8.7.6. сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами;

8.7.7. сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в Инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой Инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается.

8.8. Указанная в п.п. 8.6, 8.7 Правил информация предоставляется лицом, привлекающим инвестиции, путем заполнения соответствующего раздела Личного кабинета Заемщика на сайте Оператора и доступна Инвесторам при просмотре профиля Заемщика и карточки Инвестиционного предложения.

8.9. В Инвестиционном предложении лица, привлекающего инвестиции, помимо всех существенных условий Договора инвестирования и информации, перечень которой установлен п.п. 8.6, 8.7 Правил, должны быть указаны срок действия такого Инвестиционного предложения и минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования (Договоров инвестирования).

8.10. В Инвестиционном предложении также должен быть указан максимальный объем денежных средств инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается. При этом максимальный объем денежных средств Инвесторов считается достигнутым в случае принятия Инвесторами Инвестиционного предложения на сумму денежных средств, равную указанному максимальному объему денежных средств.

8.11. Если в Инвестиционном предложении не указано иное, оно адресовано всем зарегистрированным на Платформе Инвесторам, отвечающим требованиям Платформы, за исключением лиц, уже участвующих в сделке.

8.12. Инвестиционное предложение может быть адресовано только одному Инвестору или нескольким конкретным Инвесторам («закрытое Инвестиционное предложение»). В закрытом Инвестиционном предложении помимо сведений, установленных п.п. 8.6-8.10 Правил, должны быть указаны сведения о зарегистрированном на Платформе Инвесторе, которому адресовано закрытое Инвестиционное предложение (нескольких Инвесторах). Информация, указанная в п.п. 8.6-8.10 Правил, не раскрывается Инвесторам, которым не адресовано Инвестиционное предложение.

8.13. Оператор оставляет за собой право отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения на Платформе в случае, если данные скоринга (оценки платежеспособности) Заемщика согласно внутренним процедурам Оператора определяют существенные риски Инвесторов при предоставлении такому Заемщику заемных средств. При этом Оператор не обязан сообщать Заемщику причины такого отказа.

8.14. Инвестиционное предложение, направленное Заемщиком до вступления в силу новой редакции Правил, опубликованной на Сайте, если такая редакция Правил изменяет условия предоставления займа в соответствии с Правилами, может быть отклонено Оператором платформы. При этом, Заемщик вправе повторно направить Инвестиционное предложение после вступления в силу соответствующей редакции Правил.

8.15. В период размещения Инвестиционного предложения Заемщик не вправе размещать аналогичное, размещенное на Платформе Инвестиционное предложение, на других инвестиционных платформах.

В противном случае Оператор инвестиционной платформы имеет право аннулировать Инвестиционное предложение, возвратив Инвесторам перечисленные денежные средства, если средства займа не были переведены Оператором на счет Заемщика. В случае установления вышеуказанного в настоящем пункте Правил нарушения после выдачи Заемщику средств займа с использованием Платформы, последний обязан уплатить штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в течение 5 (пять) рабочих дней с даты направления Оператором в адрес Заемщика соответствующего требования.

IX. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

9.1. Принятие Инвестиционного предложения осуществляется путем выражения с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы воли Инвестора об однозначном принятии Инвестиционного предложения при условии достаточности денежных средств Инвестора на Номинальном счете для осуществления инвестирования. Выражение воли Инвестора оформляется соответствующим заявлением Инвестора о принятии (акцепте) Инвестиционного предложения Заемщика, направленного на Платформу с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы. Требования к форме и содержанию заявления Инвестора о принятии Инвестиционного предложения Заемщика (акцепте инвестиционного предложения о заключении договора займа) определяются Приложением № 7 к настоящим Правилам и подлежат опубликованию на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>.

9.2. Инвестиционное предложение о заключении Договора инвестирования (займа) может быть принято как одним, так и несколькими Инвесторами, зарегистрированными в качестве Участников Платформы. При этом формируется единый договор со множественностью лиц на

стороне Инвестора, при этом Заемщик осуществляет исполнение каждому Инвестору в отдельности, а сумма займа образует доленое обязательство Заемщика перед Инвесторами.

9.3. Принятие Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика осуществляется в следующем порядке:

9.3.1. ознакомление Инвестора с Инвестиционным предложением Заемщика, его условиями и информацией о лице, привлекающем инвестиции;

9.3.2. направление Инвестором с помощью технических средств инвестиционной платформы заявления о принятии Инвестиционного предложения (по форме Приложения № 7 к Правилам), подтверждающего намерение Инвестора осуществить инвестирование в выбранное им Инвестиционное предложение;

9.3.3. перечисление Инвестором на Номинальный счет Оператора инвестиционной платформы денежных средств, достаточных для инвестирования с целью заключения Договора инвестирования (займа) на условиях, указанных в Инвестиционном предложении, или подтверждение через личный кабинет Инвестора наличия ранее перечисленных денежных средств Инвестора на Номинальный счет Оператора в размере, достаточном для принятия Инвестиционного предложения, но не менее 10 000 (десять тысяч) рублей;

9.4. Инвестор, принимая Инвестиционное предложение, одновременно с этим:

9.4.1. подтверждает, что решение о заключении сделки инвестирования (займа) принято им осознанно и по его усмотрению, что он ознакомлен и согласен с предупреждением о рисках, сообщенных Заемщиком и Оператором в Декларации о рисках (для физического лица), что лицо, совершающее инвестиции на Платформе наделен соответствующими правами и надлежащим образом уполномочен на совершение всех действий, связанных с инвестированием на Платформе (для юридических лиц), а также осуществляет инвестирование на свой страх и риск, не полагаясь на какие-либо заверения или гарантии со стороны Оператора и любой третьей стороны, связанной с Оператором;

9.4.2. поручает Оператору платформы заблокировать сумму инвестирования на Номинальном счете Оператора из денежных средств, принадлежащих Инвестору, для предоставления суммы займа по Договору инвестирования (займа), заключаемого в результате принятия Инвестором Инвестиционного предложения;

9.4.3. поручает Оператору платформы сформировать документы по сделке и разместить их на Платформе в Личных кабинетах Инвестора и Заемщика;

9.4.4. поручает Оператору платформы дать распоряжение банку о перечислении денежных средств в сумме инвестирования (займа) с Номинального счета на банковский счет Заемщика в сумме, определенной Инвестором при принятии им Инвестиционного предложения.

9.5. Оператор платформы в течение сроков, установленных разделом X Правил, осуществляет перевод денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Заемщика в размере, установленном Инвестором при принятии Инвестиционного предложения, для целей предоставления займа лицу, привлекающему инвестиции, на основании совершенного с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы Договора инвестирования (займа).

9.6. Закрытием Инвестиционного предложения, завершаемого сделкой по привлечению инвестиций (займа), совершенной с использованием цифровых технологий и технических средств Платформы, является:

9.6.1. достижение максимальной суммы денежных средств по Инвестиционному предложению до истечения срока действия Инвестиционного предложения;

9.6.2. дата окончания срока действия Инвестиционного предложения при получении

Инвестиционным предложением минимального и выше установленного им объема денежных средств, достижение которого является необходимым условием заключения Договора инвестирования (займа).

9.7. О прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств Оператор инвестиционной платформы уведомляет всех Инвесторов и лицо, привлекающее инвестиции, путем раскрытия информации на сайте Оператора в день такого прекращения.

9.8. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования.

9.9. Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору с помощью технических средств Платформы, используемых для принятия Инвестиционного предложения. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования Оператор инвестиционной платформы не вправе передавать денежные средства такого Инвестора лицу, привлекающему инвестиции.

9.10. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из реестра договоров, выдаваемой Оператором инвестиционной платформы по требованию Инвестора, Заемщика и компетентных органов.

Выписка из Реестра договоров является доказательством заключения Договора инвестирования между Инвестором (Инвесторами) и Заемщиком (ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

X. НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ ОПЕРАТОРА, ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ СО СРЕДСТВАМИ УЧАСТНИКОВ ПЛАТФОРМЫ

10.1. Для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций Оператору инвестиционной платформы открываются один или несколько Номинальных счетов. В случае, если такой Номинальный счет открыт для совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат нескольким Инвесторам, Оператор инвестиционной платформы ведет учет денежных средств каждого Инвестора.

10.2. По указанию Оператора инвестиционной платформы по его Номинальному счету, открытому для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, могут совершаться только следующие операции:

10.2.1. перечисление денежных средств Инвесторов на их банковские счета;

10.2.2. перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета лиц, сделавших такое инвестиционное предложение (Заемщиков);

10.2.3. перечисление предусмотренных правилами Инвестиционной платформы сумм вознаграждения Оператору инвестиционной платформы при перечислении иных денежных сумм в соответствии с настоящей частью Правил;

10.2.4. перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет;

10.2.5. перечисление денежных средств оператора инвестиционной платформы на банковские счета инвесторов в случаях, предусмотренных правилами инвестиционной платформы;

10.2.6. перечисление денежных средств инвесторов на другой номинальный счет, открытый Оператору инвестиционной платформы.

10.3. Оператор Платформы посредством функционала Платформы предоставляет Участникам следующие услуги по использованию Номинального счета:

10.3.1. сообщение Участникам реквизитов Номинального счета;

10.3.2. ведение учета денежных средств Инвестора, поступивших на Номинальный счет;

10.3.3. блокирование денежных средств Инвестора на Номинальном счете при принятии Инвестором Инвестиционного предложения для заключения Договора инвестирования (займа) в сумме, указанной Инвестором при принятии Инвестиционного предложения;

10.3.4. осуществление операций по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, согласно принятого Инвестором Инвестиционного предложения и заключаемого Договора инвестирования (займа);

10.3.5. разблокирование денежных средств Инвестора на Номинальном счете в случае отказа Инвестора от ранее принятого Инвестиционного предложения и осуществление операций по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Инвестора согласно распоряжению Инвестора;

10.3.6. осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от лица, привлекающего инвестиции, в порядке и сроки, установленные соответствующим Договором инвестирования (займа);

10.3.7. расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от лица, привлекающего инвестиции, согласно условиям соответствующего Договора инвестирования (займа) и графика платежей;

10.3.8. осуществление операций по перечислению с Номинального счета на банковские счета Инвесторов денежных средств, перечисленных на Номинальный счет лицом, привлекающим инвестиции, согласно распоряжению Инвестора;

10.3.9. информирование Участников с использованием функционала Личного кабинета о движении принадлежащих им денежных средств, находящихся на Номинальном счете.

10.4. Оператор инвестиционной платформы самостоятельно ведет учет денежных средств на Номинальном счете, права на которые принадлежат Инвесторам - бенефициарам денежных средств.

10.5. Сумма денежных средств на Номинальном счете, принадлежащих Инвестору, отражается по его Лицевому счету, с балансом которого Инвестор может ознакомиться в Личном кабинете.

10.6. Оператор не начисляет и не уплачивает Инвесторам проценты или иное вознаграждение за нахождение денежных средств Инвесторов на Номинальном счете Оператора.

10.7. Оператор вправе удерживать плату за услуги за счет денежных средств, поступивших на Номинальный счет в порядке и на условиях, установленных Разделом XI Правил.

10.8. Переводы денежных средств Участникам на их банковские счета осуществляются по реквизитам Участников, предоставленным ими Оператору. Участники принимают на себя все риски, связанные с несвоевременным или неточным предоставлением Оператору своих банковских реквизитов.

10.9. Все операции по Номинальному счету с денежными средствами бенефициаров осуществляются Оператором в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего распоряжения Инвестора или наступления события, которое согласно Правилам и Договорам инвестирования (займа) является основанием осуществления операций по Номинальному счету, за исключением операции по перечислению денежных средств

Инвестора, предназначенных для инвестирования, с Номинального счета на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, осуществляемой в течение банковского дня закрытия Инвестиционного предложения, порядок закрытия которого определен п. 9.6 настоящих Правил.

10.10. Распоряжение Инвестора на перевод денежных средств с Номинального счета, поступившее Оператору после 15:00 час. московского времени, или событие, которое является основанием осуществления операций по Номинальному счету, наступило после 16:00 час. московского времени, принимаются в обработку Оператором на следующий банковский день.

10.11. В случае недостаточности денежных средств, поступивших от лица, привлекающего инвестиции на Номинальный счет, в целях удовлетворения требований Инвесторов по заключенным Договорам инвестирования (займа), включая выплату аннуитетных платежей или процентов по займу или погашения суммы основного долга, требований Оператора по выплате вознаграждения, погашение задолженности производится в следующей очередности:

- в первую очередь – производится погашение задолженности по оплате вознаграждения услуг Оператора инвестиционной платформы в размере, предусмотренном Тарифом Оператора;

- во вторую очередь – производится погашение просроченных процентов по Договорам инвестирования пропорционально суммам инвестиций по соответствующим Договорам инвестирования (займа);

- в третью очередь – производится погашение текущих процентов по Договорам инвестирования, пропорционально суммам Договоров инвестирования (займа) с каждым Инвестором;

- в четвертую очередь – производится погашение основной суммы долга по Договорам инвестирования (займа) пропорционально суммам инвестирования каждого Инвестора;

- в пятую очередь, производится погашение иной задолженности, образованной в результате неисполнения Заемщиком Договоров инвестирования, в том числе погашение повышенных просроченных процентов за просрочку возврата суммы займа и (или) уплаты процентов.

10.12. Участники несут риски негативных последствий, которые могут возникнуть в связи с нарушением банком, в котором открыт Номинальный счет, своих обязательств по исполнению договоров в связи с использованием Номинального счета (в том числе, риски потери своих денежных средств на Номинальном счете в случае отзыва у банка лицензии на осуществление банковских операций). Оператор не несет ответственности перед Участниками за нарушение банком, в котором открыт Номинальный счет, обязанностей по проведению операций по этому счету.

XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ОПЛАТЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

11.1. Размер вознаграждения Оператора инвестиционной платформы определен Тарифами Оператора, приведенными в Приложение №3 к настоящим Правилам и публикуется на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>.

11.2. Присоединяясь к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, Участник Платформы тем самым подтверждает своё согласие на оплату вознаграждения Оператора в порядке, предусмотренном Правилами и Тарифами Оператора платформы.

11.3. Вознаграждение Оператора платформы состоит из единоразовых и периодических платежей, выплачиваемое в размере и сроки, установленные Тарифами Оператора.

11.3.1. Единоразовое вознаграждение Оператора за заключение на Инвестиционной платформе Договора инвестирования (займа) подлежит оплате лицом, привлекающим инвестиции, на расчетный счет Оператора на следующий рабочий день после заключения Договора инвестирования (займа) (перечисления суммы инвестиций с Номинального счета на расчетный счет лица, привлекающего инвестиции) на основании счета, выставленного Оператором через личный кабинет лица, привлекающего инвестиции;

11.3.2. Ежемесячное вознаграждение Оператора за обработку и проведение платежей Заемщика в счет погашения обязательств перед Инвестором по Договору инвестирования (займа) подлежит оплате лицом, привлекающим инвестиции, на расчетный счет Оператора не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, на основании счета, выставленного Оператором через личный кабинет лица, привлекающего инвестиции.

11.3.3. Размер вознаграждения рассчитывается Оператором и не позднее дня, предшествующего дате оплаты вознаграждения, доводится до сведения лица, привлекающего инвестиции, с помощью технических средств Платформы через его личный кабинет.

11.4. Лицо, привлекающее инвестиции, вправе с помощью технических средств Платформы направить Оператору платформы заявление (Приложение № 8 к Правилам) о безакцептном списании денежных средств, в размере вознаграждения, определенного Тарифами Оператора (Приложение №3), и принять предложение о безакцептном порядке удержания Оператором платформы вознаграждения из сумм денежных средств, предназначенных для инвестирования и расчетов по обязательствам Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования. Оператор платформы не вправе удерживать вознаграждение в случае, когда после удержания вознаграждения, сумма инвестирования по соответствующему Инвестиционному предложению станет менее минимальной суммы инвестирования (займа), достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования. В случае недостаточности денежных средств для оплаты вознаграждения Оператора, удерживаемого из суммы инвестирования, поступившей на Номинальный счет, Заемщик оплачивает вознаграждение (часть вознаграждения) Оператору платформы в порядке и на условиях, определенных п. 11.3.1 Правил Инвестиционной платформы;

При направлении Заемщиком заявления (Приложения № 8 Правил) сумма займа, предназначенная для инвестирования, в целях исполнения обязательств Заемщика перед Оператором платформы, может быть увеличена Заемщиком или Инвестором на сумму, равную вознаграждению Оператора платформы, определенного Тарифами Оператора (Приложение № 3 Правил). Суммы, предназначенные для расчетов по обязательствам Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования (займа), в целях исполнения обязательств перед Оператором платформы, увеличиваются Заемщиком на суммы, равные вознаграждению Оператора платформы, определенного Тарифами Оператора (Приложение № 3 Правил).

11.5. При таком выбранном Заёмщиком способе исполнения обязательств по оплате Оператору платформы вознаграждения:

11.5.1. Заемщик соглашается с тем, что сумма инвестирования, поступившая с Номинального счёта на расчётный счёт Заемщика, может быть уменьшена на величину вознаграждения Оператора платформы, определённой Тарифами Оператора. При этом сумма денежных средств, поступившая на расчётный счёт Заемщика, уменьшенная на величину вознаграждения Оператора платформы, не может быть менее минимальной суммы займа, достижение которой является необходимым условием для заключения Договора инвестирования (займа); в случае, если сумма инвестирования, которая должна поступить на расчетный счет Заемщика, после

удержания Оператором суммы вознаграждения (при расчете до удержания), составит менее минимальной суммы Договора инвестирования (займа), достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, Договор инвестирования будет заключен на общих условиях Инвестиционного предложения, а Заемщик будет обязан оплатить вознаграждение Оператору платформы в порядке и на условиях, определенных пунктом 11.3.1 Правил Инвестиционной платформы

11.5.2. при погашении обязательств Заемщика перед Инвесторами по Договору инвестирования (займа) Заемщик должен увеличить платеж в счет исполнения обязательств перед Инвесторами на сумму вознаграждения Оператора платформы, определенную Тарифами Оператора;

11.5.3. списание денежных средств с Номинального счета на расчетный счет Оператора в счет оплаты Заемщиком вознаграждения Оператора является фактом передачи части суммы инвестиции по указанию лица, привлекающего инвестиции третьему лицу – Оператору и считается переданной лицу, привлекающему инвестиции (ч. 5 ст. 807 ГК РФ).

11.6. Вознаграждение Оператора не включает в себя какие-либо иные комиссии банка за проведение платежей по Номинальному счету, а также иные комиссии (сборы) третьих лиц, связанных с оказанием услуг по инвестированию.

11.7. Вознаграждение Оператора включает в себя все применимые налоги, действующие на момент расчета вознаграждения, если такие налоги применимы к данному виду платежа. Сумма вознаграждения не включает НДС и другие налоги, уплачиваемые физическим лицом самостоятельно с полученных им доходов.

ХП. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ, ПОРЯДОК И СРОКИ РАСКРЫТИЯ ТАКОЙ ИНФОРМАЦИИ

12.1. Оператор инвестиционной платформы на своем сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенном по адресу: <https://нип.рф/> в разделе «Раскрытие информации» раскрывает следующую информацию:

12.1.1. информацию об Операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, содержащую следующие сведения:

- наименование, место нахождения, адрес и устав Оператора инвестиционной платформы;
- сведения о лицах, контролирующих Оператора инвестиционной платформы;
- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал Оператора инвестиционной платформы;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора инвестиционной платформы;
- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);
- сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы, если такая плата предусмотрена договором;
- иные сведения об Операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, предусмотренные Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ.

- 12.1.2. Правила инвестиционной платформы со всеми внесенными в них изменениями;
- 12.1.3. порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Инвестиционной платформы;
- 12.1.4. информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств лицом, привлекающим инвестиции;
- 12.1.5. годовой отчет Оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;
- 12.1.6. срок восстановления функционирования Инвестиционной платформы в случае нарушения ее функционирования;
- 12.1.7. информацию о том, является ли признание Оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным Инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании.
- 12.1.8. иную информацию, предусмотренную Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ.
- 12.2. Указанная в пункте 12.1 Правил информация подлежит раскрытию в течение 2 (двух) рабочих дней с даты соответствующего изменения, за исключением следующих случаев:
- 12.2.1. Правила Оператора инвестиционной платформы, включая Тарифы Оператора информационной платформы, публикуются не менее чем за 5 (пять) календарных дней до даты их вступления в силу после согласования Банком России;
- 12.2.2. годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций публикуется не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом;
- 12.2.3. бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчётный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности подлежит опубликованию в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Оператором Платформы аудиторского заключения в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности (для аудиторского заключения, если проведение аудита является обязательным в соответствии с действующими нормативными актами);
- 12.2.4. информация о сроках восстановления функционирования Инвестиционной платформы в случае нарушения ее функционирования раскрывается Оператором не позднее 24 часов с момента выявления нарушения функционирования Инвестиционной платформы.
- 12.3. Оператор по требованию Инвестора раскрывает информацию о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении. Данная информация раскрывается Оператором в срок не позднее 2 (два) дней с момента получения требования Инвестора, направленного на электронную почту Оператора путем раскрытия информации через Личный кабинет Инвестора, потребовавшему раскрытие такой информации, либо на его электронную почту.
- 12.4. Оператор инвестиционной платформы обязан предоставить в Инвестиционной платформе всем Инвесторам информацию о лицах, привлекающих инвестиции, об их Инвестиционных предложениях, за исключением закрытых Инвестиционных предложений, и о прекращении действия Инвестиционных предложений. Раскрытие информации осуществляется Оператором посредством технических средств Инвестиционной платформы в профиле Заемщика и карточки соответствующего Инвестиционного предложения непосредственно после размещения Заемщиком Инвестиционного предложения, в порядке предусмотренном

разделом VIII Правил, либо после наступления события, являющегося основанием прекращения действия Инвестиционного предложения. В случае, если Инвестиционное предложение является закрытым Инвестиционным предложением, такая информация предоставляется в Инвестиционной платформе только Инвесторам, которым оно адресовано.

12.5. Оператор раскрывает информацию о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов в порядке и сроки, определенных условиями внутреннего документа Оператора, размещенного на сайте Оператора.

12.6. Информация раскрывается или предоставляется Оператором на русском языке.

XIII. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ИНВЕСТОРАМИ

13.1. Обмен информацией между Инвесторами осуществляется с применением программно-технических средств Инвестиционной платформы, использование которых предоставляется каждому зарегистрированному на Платформе Инвестору.

13.2. Инвестору обеспечивается возможность пользования специальным разделом Личного кабинета, созданного и поддерживаемого Оператором, для общения с иными Инвесторами, зарегистрированными на Платформе, в режиме обмена информационными сообщениями.

13.3. Инвестор, используя специальный раздел Личного кабинета для обмена информационными сообщениями, и получивший конфиденциальную или служебную информацию, представляющую коммерческую тайну лица, привлекающего инвестиции, или иного инвестора, обязан соблюдать условия конфиденциальности полученной информации.

13.4. Оператор представляет Инвестору возможность обмена информацией с другими Инвесторами через Оператора для формирования ими совместного, консолидированного принятия Инвестиционного предложения путем обмена Инвесторами через Оператора информацией, документами, иной служебной информацией, связанных с заключением, исполнением Инвестиционного предложения.

XIV. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ МОБИЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ

14.1. Оператор платформы не предоставляет Участникам доступ к Инвестиционной платформе через мобильные приложения и (или) социальные сети. **Любые предложения, адресованные Участникам платформы, через мобильные приложения и (или) социальные сети, фишинговые сайты или страницы в социальных сетях, являются мошенническими действиями третьих лиц, направленными на незаконное (преступное) завладение денежными средствами Участников платформы или их персональными и другими данными.**

14.2. Все операции на Инвестиционной платформе совершаются только через официальный сайт Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенный по адресу: <https://нип.рф/>. **Участник платформы не должен никому, ни под каким предлогом, включая сотрудников Оператора, сообщать логин и пароль к личному кабинету на Инвестиционной платформе.**

XV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

15.1. Оператор инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам лиц, привлекающих инвестиции, и не несет ответственность за просрочку исполнения Договоров инвестирования (займа).

15.2. Оператор инвестиционной платформы несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:

15.2.1. раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Инвестиционной платформе и Операторе инвестиционной платформы;

15.2.2. нарушения Оператором инвестиционной платформы Правил Инвестиционной платформы, в том числе по ведению, сохранности и достоверности Реестра заключенных с использованием Инвестиционной платформы Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договоров инвестирования;

15.2.3. несоответствия Инвестиционной платформы требованиям Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предъявляемым к Инвестиционной платформе.

15.3. Размер ответственности Оператора определяется исходя из реального ущерба, причиненного участникам Платформы действиями Оператора при наличии его вины.

15.4. Оператор инвестиционной платформы не несет ответственности за технические сбои в работе сайта, произошедших не по его вине или в результате форс-мажорных обстоятельств, за исключением случаев утраты Оператором Платформы сведений и данных об Участниках Инвестиционной платформы, Реестра договоров, заключаемых с использованием Инвестиционной платформы, юридически значимых документов, а также сведений о юридически значимых действиях Участников Инвестиционной платформы, разглашения или несанкционированного доступа и (или) передачи вышеуказанной информации лицам, не имеющим права на доступ к такой информации, произошедших в результате технического сбоя и (или) воздействия третьих лиц.

15.5. Оператор инвестиционной платформы несет ответственность (включая дисциплинарную, административную, гражданско-правовую и уголовную) по необеспечению надлежащей защиты информации, составляющей персональные данные, коммерческую тайну иную конфиденциальную информацию Участников Инвестиционной платформы, в т.ч. за её утрату, разглашение или предоставления допуска к ней третьим лицам, игнорирование фактов или угроз несанкционированного доступа к защищаемой информации, ненадлежащего выполнения мероприятий по недопущению воздействия на технические средства обработки защищаемой информации, в результате которого нарушается их функционирование и (или) утраты постоянного контроля за обеспечением уровня защищенности информации, передачи базы данных об Участниках Инвестиционной платформы для обработки на территории иностранного государства.

15.6. Оператор инвестиционной платформы приложит все возможные усилия и мероприятия, включая технические, контрольно-проверочные и организационные, в целях недопущения возникновения технических сбоев в работе Инвестиционной платформы.

РЕКВИЗИТЫ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ:

Общество с ограниченной ответственностью
«НАЦИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА» (ООО "НИП")

место нахождения: 119017, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЯКИМАНКА, ПЫЖЕВСКИЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20;

ИНН: 9709056218

КПП: 770901001

номинальный счёт 40701810901500000654

расчетный счёт 40701810201500000545

Банк: ООО "Банк Точка"

БИК: 044525104

Город: г. Москва

Корр. счёт: 30101810745374525104

Список Приложений:

- № 1 Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций между Оператором платформы и лицом, привлекающим инвестиции;
- № 2 Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании между оператором платформы и инвестором;
- № 3 Тарифы оператора инвестиционной платформы;
- № 4 Анкета лица, привлекающего инвестиции;
- № 5 Общие условия договора инвестирования (займа);
- № 6 Инвестиционное предложение Заемщика о заключении договора инвестирования (займа);
- № 7 Заявление Инвестора о принятии Инвестиционного предложения (акцепт инвестиционного предложения Заемщика о заключении договора займа);
- № 8 Заявление лица, привлекающего инвестиции, о безакцептном списании денежных средств с Номинального счета
- № 9 Декларация о рисках оператора инвестиционной платформы.

**Приложение № 1
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы**

**ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ МЕЖДУ ОПЕРАТОРОМ ПЛАТФОРМЫ И
ЛИЦОМ, ПРИВЛЕКАЮЩИМ ИНВЕСТИЦИИ**

Настоящий договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее – «Договор») является Договором присоединения, условия которого определяются Оператором инвестиционной платформы в Правилах инвестиционной платформы. Договор дополняет условия, содержащиеся в Правилах инвестиционной платформы, и определяет права и обязанности Оператора платформы и лица, привлекающего инвестиции, в связи с оказанием Оператором платформы лицу, привлекающему инвестиции, услуг по привлечению инвестиций путем предоставления доступа к Платформе и её функционала.

- Договор:
- (1) по своей правовой природе является смешанным договором (пункт 3 ст. 421 ГК РФ) и содержит в себе элементы договора возмездного оказания услуг и агентского договора;
 - (2) является неотъемлемой частью Правил инвестиционной платформы, размещенных на официальном сайте Оператора платформы (<https://нип.рф/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
 - (3) считается заключенным после установления и подтверждения на Платформе однозначного выражения волеизъявления лица, привлекающего инвестиции, направленного на полное и безоговорочное принятие Правил инвестиционной платформы в целом. Факт принятия лицом, привлекающим инвестиции, Правил инвестиционной платформы подтверждается внесенной Оператором платформы записи о заключении Договора в Реестр заключенных с использованием Инвестиционной платформы договоров. Принятие Правил означает полное принятие лицом, привлекающим инвестиции, условий настоящего Договора и всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам, а также всех изменений (дополнений) Договора;
 - (4) является консенсуальным до момента размещения на Платформе лицом, привлекающим инвестиции, первого Инвестиционного предложения и осуществления Верификационного платежа на расчетный счет Оператора платформы в порядке, установленном абзацем 2 пункта 5.15 Правил инвестиционной платформы;
 - (5) представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий составления документа на бумажном носителе;
 - (6) подлежит включению в Реестр договоров Оператора платформы и хранению на Платформе в порядке и сроки, определенные пунктом 2.11 Правил.

Все термины и определения, используемые по тексту Договора, применяются в том значении, как они указаны в Правилах инвестиционной платформы.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Оператор в объеме, определенном Договором, за вознаграждение оказывает услуги по привлечению инвестиций: предоставляет лицу, привлекающему инвестиции, доступ к использованию Платформы и её функционала для заключения Договоров инвестирования и оказывает лицу, привлекающему инвестиции, содействие в заключении и исполнении Договоров инвестирования, включая расчеты по Договорам инвестирования с использованием Номинального счета Оператора платформы, а лицо, привлекающее инвестиции, обязуется использовать Платформу на условиях, предусмотренных Договором и Правилами.

1.2. Услуги Оператора платформы включают в себя:

1.2.1. Регистрацию лица, привлекающего инвестиции, на Платформе, создание ему Личного кабинета (заемщика);

1.2.2. предоставление лицу, привлекающему инвестиции, возможности размещения на Платформе Инвестиционных предложений, удовлетворяющих требованиям Раздела VIII Правил, при условии оплаты на расчетный счет Верификационного платежа, осуществляемого в порядке и на условиях, предусмотренных абзацем 2 пункта 5.15 Правил;

1.2.3. предоставление лицу, привлекающему инвестиции, возможности заключения Договоров инвестирования (займа) с использованием технических средств Платформы на условиях, установленных Правилами;

1.2.4. проведение расчетов по Договорам инвестирования (займа) с использованием Номинального счета, включая перечисление сумм инвестиций с Номинального счета Оператора на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от лица, привлекающего инвестиции, перечисление денежных средств с Номинального счета на банковские счета Инвесторов в счет погашения займа (уплаты процентов, основной суммы займа и т.п.) по Договорам инвестирования (займа) согласно графику платежей по соответствующему договору;

1.2.5. проведение расчетов и списание денежных средств с Номинального счета в счет оплаты услуг Оператора согласно Тарифам Оператора;

1.2.6. информирование лица, привлекающего инвестиции, о действиях Оператора, Инвестора (Инвесторов), связанных с расчетами по Договорам инвестирования (займа);

1.2.7. ведение Реестра договоров и юридически значимых документов, а также сведений о юридически значимых действиях лица, привлекающего инвестиции, и его контрагентов с использованием информационных технологий, и технических средств Платформы;

1.2.8. осуществление технической поддержки по вопросам, связанным с работой сайта Платформы.

2. Права и обязанности Оператора платформы и лица, привлекающего инвестиции

2.1. Оператор платформы имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку результатов процедуры Регистрации лица, привлекающего инвестиции, на сайте Оператора, полноты и достоверности данных, предоставленных лицом, привлекающим инвестиции, при Регистрации. В случае, если предоставленные данные содержат дефекты, т.е. являются неполными или недостоверными, или у Оператора имеются сомнения в достоверности представленных регистрационных данных, или достоверность данных не подтверждена в установленном порядке, или лицо, привлекающее инвестиции, не удовлетворяет требованиям, установленным Разделом VI Правил, Оператор вправе отказать

лицу, привлекающему инвестиции, в предоставлении услуг Оператора платформы путем блокировки доступа в его Личный кабинет либо ограничения доступа лица, привлекающего инвестиции, ко всем или части функциональных возможностей Платформы;

2.1.2. принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа лица, привлекающего инвестиции, к Платформе в случае обнаружения Оператором случаев неправомерного использования Платформы, существенного нарушения лицом, привлекающим инвестиции, условий настоящего Договора, включая представление лицом, привлекающим инвестиции, недостоверных данных и сведений;

2.1.3. отказать лицу, привлекающему инвестиции, в размещении Инвестиционного предложения на Платформе без объяснения причин такого отказа;

2.1.4. требовать и получать от лица, привлекающего инвестиции, дополнительные сведения, необходимые для предоставления услуг по привлечению инвестиций;

2.1.5. в случае неисполнения обязательств лица, привлекающего инвестиции, предусмотренных пунктами 2.4.2-2.4.4, 2.4.7 настоящего Договора, и в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных лица, привлекающего инвестиции, и (или) уполномоченного представителя Оператор вправе заблокировать доступ лицу, привлекающему инвестиции, к Платформе;

2.1.6. осуществлять расчеты по вознаграждению за услуги по привлечению инвестиций и взимать плату путем списания денежных средств лица, привлекающего инвестиции, с Номинального счета в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором и Тарифами Оператора;

2.1.7. приостанавливать работу Платформы для проведения регламентных и иных необходимых работ с обязательным предварительным уведомлением лица, привлекающего инвестиции, в срок, не менее чем за 24 часа до начала проведения регламентных работ на Платформе. Уведомление производится путем опубликования соответствующего информационного сообщения на сайте Оператора. В период проведения таких работ Оператор не гарантирует работоспособность и надежное функционирование Платформы.

2.2. Оператор платформы обязуется:

2.2.1. оказывать услуги по привлечению инвестиций в порядке и на условиях, установленных Правилами и настоящим Договором;

2.2.2. осуществлять расчеты, проводить платежи по настоящему Договору, Договорам инвестирования (займа) с использованием Номинального счета в четком соответствии с установленным ими порядком и в течение сроков, определенных Разделом X Правил;

2.2.3. обеспечивать техническую поддержку лицу, привлекающему инвестиции, по вопросам, связанным с работой сайта Платформы по рабочим дням с 09-30 до 18-30 по телефону, указанному на сайте Платформы и (или) клиентскому мессенджеру на сайте Платформы;

2.2.4. обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа 7 дней в неделю, за исключением периода проведения регламентных и иных необходимых работ на Платформе;

2.2.5. предоставлять выписки из Реестра договоров, иную юридическую значимую информацию и сведения, касающиеся лица, привлекающего инвестиции, по его запросу.

2.3. Лицо, привлекающее инвестиции, вправе:

2.3.1. использовать Платформу в порядке и на условиях, установленных Правилами;

2.3.2. получать доступ к Платформе в установленном Правилами порядке в режиме 24 часа в день 7 дней в неделю;

2.3.3. контролировать операции с денежными средствами, находящимися на Номинальном счете, перечисленными лицом, привлекающему инвестиции, и принадлежащими Инвесторам;

2.3.4. осуществлять иные права, установленные Правилами и настоящим Договором.

2.4. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется:

2.4.1. при использовании Платформы соблюдать условия Законодательства, настоящего Договора, Правил и всех приложений к ним;

2.4.2. своевременно предоставлять достоверные и актуальные сведения о себе и своем уполномоченном представителе, необходимые для поддержания актуальными сведения о лице, привлекающем инвестиции, содержащиеся в Личном кабинете, в том числе, не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору платформы об изменении регистрационных сведений, предоставленных при Регистрации, в порядке, определенном Разделом V Правил, а также не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору о замене уполномоченного представителя или об изменении его данных, предоставленных при заполнении регистрационной формы;

2.4.3. предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора платформы;

2.4.4. не совершать каких-либо действий, которые могут нарушить работоспособность Платформы;

2.4.5. не совершать рассылки сообщений, не связанных с целями использования Платформы, лицам, которые не выражали согласия на получение подобной информации;

2.4.6. не предоставлять возможность использования Личного кабинета третьим лицам (помимо уполномоченного представителя);

2.4.7. незамедлительно проинформировать Оператора о несанкционированном доступе к Личному кабинету или неправомерном использовании данных для авторизации лица, привлекающего инвестиции, на Платформе третьим лицом;

2.4.8. своевременно (не позднее следующего рабочего дня) знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет лица, привлекающего инвестиции, или на адрес электронной почты лица, привлекающего инвестиции, или осуществлять проверку входящих СМС-сообщений. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными лицом, привлекающим инвестиции, не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента доставки уведомления (сообщения), с учетом времени возможных технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;

2.4.9. в период размещения инвестиционного предложения не совершать действия, значительно влияющие на финансовое положение лица, привлекающего инвестиции, а также в период размещения Инвестиционного предложения не размещать аналогичное, размещенное на Платформе Инвестиционное предложение, на других инвестиционных платформах. В противном случае Оператор инвестиционной платформы вправе аннулировать Инвестиционное предложение, возвратив Инвесторам перечисленные средства, если средства Займа не были перечислены Заемщику;

2.4.10. не предъявлять Оператору претензии в связи с заключением и исполнением Договоров инвестирования или претензии, связанные с наступлением иных негативных событий, возникающих в связи с заключением и исполнением Договоров инвестирования;

2.4.11. оплачивать услуги (уплачивать вознаграждение Оператору) на условиях Договора и Раздела XI Правил.

3. Заверения лица, привлекающего инвестиции

3.1. Лицо, привлекающее инвестиции, заверяет Оператора платформы, в следующем:

3.1.1. учетная запись от Личного кабинета принадлежит лицу, привлекающему инвестиции;

3.1.2. лицо, привлекающее инвестиции, понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от Личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору платформы в случае такого доступа;

3.1.3. все действия в Личном кабинете осуществляются Лицом, привлекающим инвестиции, и

(или) уполномоченным представителем от имени Лица, привлекающего инвестиции;

3.1.4. уполномоченный представитель имеет все полномочия осуществлять все действия по использованию Платформы от имени лица, привлекающего инвестиции;

3.1.5. совершение лицом, привлекающим инвестиции, и (или) его уполномоченным представителем действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, Сделок, переход по ссылкам, ввод закрытых ключей электронной подписи), признаются действиями, совершенными лицом, привлекающим инвестиции, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи, и считаются однозначным выражением согласия лица, привлекающего инвестиции, на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

4. Порядок оплаты вознаграждения

4.1. Размер вознаграждения и порядок его уплаты за оказание услуг Оператором платформы по настоящему Договору определяется Правилами и Тарифами Оператора.

4.2. Вознаграждение Оператору оплачивается безналичным перечислением денежных средств на расчетный счет Оператора на основании счетов, выставленных Оператором через личный кабинет лица, привлекающего инвестиции, в порядке и сроки, предусмотренные разделом XI Правил.

4.3. В случае направления лицом, привлекающим инвестиции, Оператору платформы заявления (Приложение № 8 к Правилам) о безакцептном списании денежных средств с Номинального счета в размере вознаграждения Оператора платформы, определенного Тарифами Оператора (Приложение № 3 к Правилам), удерживаемого из сумм денежных средств, предназначенных для инвестирования, и находящихся на Номинальном счете, вознаграждение Оператора платформы списывается с Номинального счета на расчетный счет Оператора из денежных средств, предназначенных для инвестирования по Договору инвестирования (займа).

В случае, если сумма инвестирования, которая должна поступить на расчетный счет Заемщика, после удержания Оператором суммы вознаграждения (при расчете до удержания), составит менее минимальной суммы Договора инвестирования (займа), достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, Договор инвестирования будет заключен на общих условиях Инвестиционного предложения, а Заемщик будет обязан оплатить вознаграждение Оператору платформы в порядке и на условиях, определенных п. 11.3.1 Правил Инвестиционной платформы.

Порядок и сроки списание денежных средств с Номинального счета на расчетный счет Оператора в счет оплаты Заемщиком вознаграждения Оператора определены разделом XI Правил, а в случае направления Заемщиком заявления (Приложение № 8 к Правилам) о безакцептном списании денежных средств с Номинального счета, осуществляется в порядке им установленном.

Списание вознаграждения Оператора с Номинального счета на расчетный счет Оператора из сумм, предназначенных для инвестирования по Договору инвестирования (займа), является фактом передачи части суммы инвестиции по указанию лица, привлекающего инвестиции третьему лицу – Оператору платформы и считается переданной лицу, привлекающему инвестиции (ч. 5 ст. 807 ГК РФ). При этом Инвестор, согласно указанной норме Гражданского кодекса РФ, считает обоснованным и соглашается на передачу части суммы займа (инвестиций) Оператору инвестиционной платформы - третьему лицу в размере, установленном Тарифом Оператора (Приложение № 3 к Правилам).

5. Ответственность Оператора и лица, привлекающего инвестиции

- 5.1. Оператор и лицо, привлекающее инвестиции, несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и Правилами.
- 5.2. Оператор несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:
- 5.2.1. раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Инвестиционной платформе и Операторе инвестиционной платформы;
- 5.2.2. нарушения Оператором Правил инвестиционной платформы, в том числе по ведению, сохранности и достоверности реестра, заключенных с использованием Инвестиционной платформы Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договоров инвестирования;
- 5.2.3. несоответствия Инвестиционной платформы требованиям Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предъявляемым к Инвестиционной платформе.
- 5.3. Размер ответственности Оператора определяется исходя из реального ущерба, причиненного участникам Платформы действиями Оператора, при наличии его вины.
- 5.4. Оператор не отвечает по обязательствам лица, привлекающего инвестиции.
- 5.5. Оператор не несет ответственности за нанесение лицу, привлекающему инвестиции, прямого или косвенного ущерба, произошедшего не по вине Оператора.
- 5.6. Все действия, совершенные на Платформе от имени лица, привлекающего инвестиции, считаются совершенными лицом, привлекающим инвестиции. При несоблюдении обязанности, предусмотренной подпунктом 2.4.6, 2.4.7 настоящего Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, Оператор не несет ответственности за понесенные лицом, привлекающим инвестиции, убытки в связи с компрометацией его средств доступа к Платформе, в том числе, при совершении правонарушений третьих лиц.
- 5.7. Оператор Платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств лица, привлекающего инвестиции, и третьих лиц, в т.ч. неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с оборудованием и программными средствами лица, привлекающего инвестиции, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании услуг.
- 5.8. В случае нарушения лицом, привлекающим инвестиции, обязательств, указанных в пункте 2.4.9 настоящего Договора, после выдачи лицу, привлекающему инвестиции, средств займа с использованием Платформы, последний обязан уплатить Оператору штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в течение 5 (пять) дней с даты направления Оператором в адрес лица, привлекающего инвестиции, соответствующего требования.
- 5.9. Оператор и лицо, привлекающее инвестиции, освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение обусловлено наступлением или действием обстоятельств непреодолимой силы, подтверждаемых уполномоченными на то организациями или государственными органами.
- 5.10. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. В противном случае такая сторона лишается права ссылаться на них, разве что такие обстоятельства сами препятствовали отправлению этого уведомления.

6. Порядок разрешения споров

- 6.1. Лицо, привлекающее инвестиции, и Оператор должны разрешать все спорные вопросы, возникающие между ними в рамках исполнения своих обязательств, в претензионном порядке.

6.2. После соблюдения претензионного порядка, рассмотрение споров осуществляется Арбитражным судом города Москвы.

6.3. Претензионный порядок считается соблюденным по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления соответствующей претензии в порядке, установленном Правилами.

7. Срок действия, порядок расторжения договора

7.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок и может быть расторгнут по взаимному соглашению Оператора и Заемщика, а также в одностороннем порядке, как Оператором, так и лицом, привлекающим инвестиции, в порядке, установленном пунктами 7.2-7.4 настоящего Договора.

7.2. Лицо, привлекающее инвестиции, не имеющее действующих Договоров инвестирования (займа), денежных средств на Номинальном счете и неисполненных обязательств перед Оператором, вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора.

7.3. Оператор вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций в случае одновременного выполнения следующих условий:

7.3.1. Заемщик не имеет действующих Договоров инвестирования (займа), денежных средств на Номинальном счете и неисполненных обязательств перед Оператором и другими Участниками Платформы;

7.3.2. в течение 1 (одного) календарного года до даты расторжения настоящего Договора на Платформе не было размещено ни одного Инвестиционного предложение лица, привлекающего инвестиции.

7.4. Уведомление об отказе от настоящего Договора направляется в установленном Правилами порядке, а договор считается расторгнутым на 5 (пятый) рабочий день, следующий за датой направления уведомления.

7.5. С момента направления уведомления об отказе от Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций и до момента его расторжения доступ лица, привлекающего инвестиции, к Личному кабинету ограничивается возможностью просмотра информации о его Лицевом счете.

8. Реквизиты Оператора инвестиционной платформы:

Общество с ограниченной ответственностью «Национальная инвестиционная платформа» (ИНН 9709056218, ОГРН 1197746651937), место нахождения: 119017, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, ПЫЖЕВСКИЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20;

номинальный счёт: 40701810901500000654

расчетный счёт: 40701810201500000545

Банк: ООО «Банк Точка»

БИК: 044525104

Город: г. Москва

Корр. счёт: 30101810745374525104

Приложение № 2
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

**ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ
МЕЖДУ ОПЕРАТОРОМ ПЛАТФОРМЫ И ИНВЕСТОРОМ**

Настоящий договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – «Договор») является Договором присоединения, условия которого определяются Оператором инвестиционной платформы в Правилах инвестиционной платформы. Договор дополняет условия, содержащиеся в Правилах инвестиционной платформы, и определяет права и обязанности Оператора платформы и Инвестора в связи с оказанием Оператором платформы лицу, привлекающему инвестиции, услуг по привлечению инвестиций путем предоставления доступа к Платформе и её функционала.

- Договор:
- (1) по своей правовой природе является смешанным договором (пункт 3 ст. 421 ГК РФ) и содержит в себе элементы договора возмездного оказания услуг и агентского договора;
 - (2) является неотъемлемой частью Правил инвестиционной платформы, размещенных на официальном сайте Оператора платформы "<https://нип.рф/> " в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
 - (3) считается заключенным после установления и подтверждения на Платформе однозначного выражения волеизъявления Инвестора, направленного на полное и безоговорочное принятие Правил инвестиционной платформы в целом. Факт принятия Инвестором Правил инвестиционной платформы подтверждается внесенной Оператором платформы записи о заключении Договора в Реестр заключенных с использованием Инвестиционной платформы договоров. Принятие Правил означает полное принятие Инвестором условий настоящего Договора и всех его приложений, а также Декларации о рисках, являющуюся неотъемлемой частью Правил, в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам, а также всех изменений (дополнений) Договора;
 - (4) является консенсуальным до момента акцепта на Платформе первого Инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции;
 - (5) представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий составления документа на бумажном носителе;
 - (6) подлежит включению в Реестр договоров Оператора платформы и хранению на Платформе в порядке и сроки, определенные пунктом 2.11 Правил.

Все термины и определения, используемые по тексту Договора, применяются в том значении, как они указаны в Правилах инвестиционной платформы.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Оператор платформы в объеме, определенном Договором, оказывает Инвестору на безвозмездной основе услуги по привлечению инвестиций: предоставляет Инвестору доступ к использованию Платформы и её функционала для заключения Договоров инвестирования в порядке, установленном договором и Правилами, и оказывает Инвестору содействие в заключении и исполнении Договоров инвестирования, включая расчеты по Договорам инвестирования с использованием Номинального счета Оператора платформы, а Инвестор обязуется использовать Платформу на условиях, предусмотренных Договором и Правилами.

1.2. Услуги Оператора платформы включают в себя:

1.2.1. Регистрацию Инвестора на Платформе, создание ему Личного кабинета (Инвестора);

1.2.2. предоставление Инвестору доступа к функционалу Платформы, в том числе к просмотру Инвестиционных предложений, не отнесенных лицами, привлекающими инвестиции, к Закрытым инвестиционным предложениям;

1.2.3. раскрытие Инвестору информации о Закрытом инвестиционном предложении, в случае направления его в адрес Инвестора, а также информации о лице, привлекающем инвестиции, в установленном Правилами порядке;

1.2.4. содействие Инвестору в заключении Договоров инвестирования (займа) с использованием технических средств Платформы на условиях, установленных Правилами;

1.2.5. признание Инвестора – физического лица квалифицированным инвестором в порядке, установленном Правилами;

1.2.6. проведение расчетов по Договорам инвестирования (займа) с использованием Номинального счета, включая зачисление денежных сумм, предназначенных для инвестирования, на Номинальный счет, их аккумуляцию на Номинальном счете, перечисление сумм инвестиций с Номинального счета на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, расчет сумм, причитающихся Инвестору и каждому со-Инвестору, из суммы, поступившей на Номинальный счет от лица, привлекающего инвестиции, перечисление денежных средств с Номинального счета на банковский счет Инвестора в счет погашения обязательств лица, привлекающего инвестиции (уплаты процентов, основной суммы займа и т.п.), согласно графику платежей по соответствующему договору;

1.2.7. осуществление учета денежных средств на Номинальном счете, принадлежащих Инвестору;

1.2.8. проведение расходных операций по Номинальному счету с денежными средствами, принадлежащими Инвестору, по его поручению и на основании наступления событий, предусмотренных Правилами;

1.2.9. информирование Инвестора о действиях Оператора и лица, привлекающего инвестиции, связанных с заключением, исполнением и расчетами по Договорам инвестирования (займа);

1.2.10. ведение Реестра договоров и юридически значимых документов, а также сведений о юридически значимых действиях лица, привлекающего инвестиции, и его контрагентах с использованием информационных технологий и технических средств Платформы;

1.2.11. осуществление технической поддержки по вопросам, связанным с работой сайта Платформы.

2. Права и обязанности Оператора платформы и Инвестора

2.1. Оператор платформы имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку результатов процедуры Регистрации Инвестора на сайте Оператора, полноты и достоверности данных, предоставленных Инвестором при Регистрации. В случае если предоставленные данные содержат дефекты, т.е. являются неполными или

недостоверными, или у Оператора имеются сомнения в достоверности представленных регистрационных данных, или достоверность данных не подтверждена в установленном порядке, или Инвестор не удовлетворяет требованиям, установленным Разделом VI Правил, Оператор вправе отказать Инвестору в предоставлении услуг Оператора платформы путем блокировки доступа в его Личный кабинет либо ограничения доступа Инвестора ко всем или части функциональных возможностей Платформы;

2.1.2. принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Инвестора к Платформе в случае обнаружения Оператором случаев неправомерного использования Платформы, существенного нарушения Инвестором условий настоящего Договора, включая представление Инвестором недостоверных данных и сведений;

2.1.3. требовать и получать от Инвестора дополнительные сведения, необходимые для предоставления услуг по содействию в инвестировании;

2.1.4. в случае неисполнения обязательств Инвестором, предусмотренных пунктами 2.4.2-2.4.4, 2.4.7 настоящего Договора, и в случае обнаружения Оператором изменений каких-либо данных Инвестора и (или) его уполномоченного представителя, Оператор вправе заблокировать доступ Инвестора к Платформе;

2.1.5. приостанавливать работу Платформы для проведения регламентных и иных необходимых работ с обязательным предварительным уведомлением Инвестора, в срок, не менее чем за 24 часа до начала проведения регламентных работ на Платформе. Уведомление производится путем опубликования соответствующего информационного сообщения на сайте Оператора. В период проведения таких работ Оператор не гарантирует работоспособность и надежное функционирование Платформы.

2.2. Оператор платформы обязуется:

2.2.1. оказывать услуги по содействию в инвестировании в порядке и на условиях, установленных Правилами и настоящим Договором;

2.2.2. осуществлять расчеты, проводить платежи по Договорам инвестирования (займа) с использованием Номинального счета в четком соответствии с установленными Правилами, настоящим Договором, порядке, и в течение сроков, определенных Разделом X Правил;

2.2.3. обеспечивать техническую поддержку Инвестора по вопросам, связанным с работой сайта Платформы по рабочим дням с 09-30 до 18-30 по телефону, указанному на сайте Платформы и (или) клиентскому мессенджеру на сайте Платформы;

2.2.4. обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа в день 7 дней в неделю, за исключением периода проведения регламентных и иных необходимых работ на Платформе;

2.2.5. по запросу Инвестора предоставлять выписки из Реестра договоров, иную юридическую значимую информацию и сведения, касающиеся действий Инвестора на Платформе.

2.3. Инвестор, вправе:

2.3.1. использовать Платформу в порядке и на условиях, установленных Правилами;

2.3.2. получать доступ к Платформе в установленном Правилами порядке в режиме 24 часа в день 7 дней в неделю;

2.3.3. давать поручения Оператору о совершении операций с денежными средствами, находящимися на Номинальном счете, права на которые принадлежат Инвестору в установленном Правилами порядке;

2.3.4. осуществлять иные права, установленные Правилами и настоящим Договором.

2.4. Инвестор, обязуется:

2.4.1. при использовании Платформы соблюдать условия Законодательства, настоящего Договора, Правил и всех приложений к ним;

- 2.4.2. своевременно предоставлять достоверные и актуальные сведения о себе и своем уполномоченном представителе, необходимые для поддержания актуальными сведений о лице, привлекающем инвестиции, содержащихся в Личном кабинете, в том числе, не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору платформы об изменении регистрационных сведений, предоставленных при Регистрации, в порядке, определенном Разделом V Правил, а также не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору о замене уполномоченного представителя или об изменении его данных, предоставленных при заполнении регистрационной формы;
- 2.4.3. предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора платформы;
- 2.4.4. не совершать каких-либо действий, которые могут нарушить работоспособность Платформы;
- 2.4.5. не совершать рассылки сообщений, не связанных с целями использования Платформы, лицам, которые не выражали согласия на получение подобной информации;
- 2.4.6. не предоставлять возможность использования Личного кабинета третьим лицам (помимо уполномоченного представителя);
- 2.4.7. незамедлительно проинформировать Оператора о несанкционированном доступе к Личному кабинету или неправомерном использовании авторизационных данных лица, привлекающего инвестиции, третьим лицом;
- 2.4.8. своевременно (не позднее следующего рабочего дня) знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет Инвестора или на адрес электронной почты Инвестора, или осуществлять проверку входящих СМС-сообщений. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными Инвестором не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента доставки уведомления (сообщения) с учетом времени возможных технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;
- 2.4.9. Не предъявлять Оператору претензии в связи с заключением и исполнением Договоров инвестирования или претензии, связанные с наступлением иных негативных событий, возникающих в связи с заключением и исполнением Договоров инвестирования.

3. Заверения Инвестора

- 3.1. Инвестор заверяет Оператора платформы в следующем:
- 3.1.1. учетная запись от Личного кабинета принадлежит Инвестору;
- 3.1.2. Инвестор понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от Личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору платформы в случае такого доступа;
- 3.1.3. все действия в Личном кабинете осуществляются Инвестором и (или) уполномоченным представителем Инвестора;
- 3.1.4. Инвестор ознакомлен, понимает и принимает Декларацию о рисках, являющуюся приложением к Правилам и размещенную Оператором в информационной сети «Интернет» "<https://нип.рф/> " (для физических лиц);
- 3.1.5. уполномоченный представитель имеет все полномочия осуществлять все действия по использованию Платформы от имени Инвестора;
- 3.1.6. совершение Инвестором и (или) его уполномоченным представителем действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, Сделок, переход по ссылкам, ввод закрытых ключей электронной подписи), признаются действиями, совершенными Инвестором, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи, и считаются однозначным выражением согласия Инвестором на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

4. Ответственность Оператора и Инвестора

- 4.1. Оператор и Инвестор несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и Правилами.
- 4.2. Оператор несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:
- 4.2.1. раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Инвестиционной платформе и Операторе инвестиционной платформы;
 - 4.2.2. нарушения Оператором Правил инвестиционной платформы, в том числе по ведению, сохранности и достоверности реестра заключенных с использованием Инвестиционной платформы Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договоров инвестирования;
 - 4.2.3. несоответствия Инвестиционной платформы требованиям Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предъявляемым к Инвестиционной платформе.
- 4.3. Размер ответственности Оператора определяется исходя из реального ущерба, причиненного участникам Платформы действиями Оператора, при наличии его вины.
- 4.4. Оператор не отвечает перед Инвестором по обязательствам лица, привлекающего инвестиции.
- 4.5. Оператор не несет ответственности за нанесение Инвестору прямого или косвенного ущерба, произошедшего не по вине Оператора.
- 4.6. Все действия, совершенные на Платформе от имени Инвестора (его уполномоченным представителем), считаются совершенными Инвестором. При несоблюдении обязанности, предусмотренной подпунктом 2.4.6, 2.4.7 настоящего Договора, Оператор не несет ответственности за понесенные Инвестором убытки в связи с компрометацией его средств доступа к Платформе, в том числе при совершении неправомерных действий третьих лиц.
- 4.7. Оператор Платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Инвестора в т.ч., неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с оборудованием и программными средствами Инвестора, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании услуг.
- 4.8. Оператор и Инвестор освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение обусловлено наступлением или действием обстоятельств непреодолимой силы, подтверждаемых уполномоченными на то организациями или государственными органами.
- 4.9. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. В противном случае такая сторона лишается права ссылаться на них, разве что такие обстоятельства сами препятствовали отправлению этого уведомления.

5. Порядок разрешения споров

- 5.1. Инвестор и Оператор должны разрешать все спорные вопросы, возникающие между ними в рамках исполнения своих обязательств, в претензионном порядке.
- 5.2. После соблюдения претензионного порядка, рассмотрение споров осуществляется Арбитражным судом города Москвы или Басманным районным судом г. Москвы по применимой подсудности к участникам спора.
- 5.3. Претензионный порядок считается соблюденным по истечении 14 (четырнадцати)

календарных дней со дня направления соответствующей претензии в порядке, установленном Правилами.

6. Срок действия, порядок расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок и может быть расторгнут по взаимному соглашению Оператора и Инвестора, а также в одностороннем порядке, как Оператором, так и Инвестором, в порядке, установленном пунктами 6.2-6.4 настоящего Договора.

6.2. Инвестор, не имеющий действующих Договоров инвестирования (займа), денежных средств на Номинальном счете и неисполненных обязательств лиц, привлекающих инвестиции перед Инвестором, вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора.

6.3. Оператор вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора в случае одновременного выполнения следующих условий:

6.3.1. Инвестор не имеет действующих Договоров инвестирования (займа), денежных средств на Номинальном счете и неисполненных обязательств лиц, привлекающих инвестиции, перед Инвестором;

6.4. уведомление об отказе от настоящего Договора направляется в установленном Правилами порядке, а договор считается расторгнутым на 5 (пятый) рабочий день, следующий за датой направления уведомления.

6.5. С момента направления уведомления об отказе от настоящего Договора и до момента его расторжения доступ Инвестора к Личному кабинету ограничивается возможностью просмотра информации о его Лицевом счете.

7. Реквизиты Оператора инвестиционной платформы:

Общество с ограниченной ответственностью «Национальная инвестиционная платформа» (ИНН 9709056218, ОГРН 1197746651937), место нахождения: 119017, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, ПЫЖЕВСКИЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20;

номинальный счёт: 40701810901500000654

расчетный счёт 40701810201500000545

Банк: ООО «Банк Точка»

БИК: 044525104

Город: г. Москва

Корр. счёт: 30101810745374525104

Приложение № 3
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

ТАРИФЫ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ
ООО «Национальная инвестиционная платформа»

I. Тарифы Оператора Платформы для Заемщиков по оказанию услуг по содействию в получении инвестиций:

№ п/п	Вид услуги (операции)	Размер вознаграждения	Сроки уплаты
1	Верификационный платеж при регистрации на Платформе	900 руб. 00 коп.	Оплата производится на расчетный счет Оператора до момента размещения на Платформе первого и последующих Инвестиционных предложений Заемщика
2	Верификационный платеж при размещении Заемщиком Инвестиционного предложения	1 руб. 00 коп.	Оплата производится на расчетный счет Оператора в течение одного рабочего дня с даты размещения Инвестиционного предложения Заемщика на Платформе
3	Единовременное вознаграждение содействию в заключении Договора инвестирования (займа) на основании размещенного Заемщиком на Платформе Инвестиционного предложения	3,5% (Три целых, пять десятых) процента от суммы займа	Оплата производится Заемщиком на расчетный счет Оператора на следующий рабочий день после заключения Договора инвестирования (займа) (перечисления суммы инвестиций с Номинального счета на расчетный счет Заемщика) на основании счета, выставленного Оператором через личный кабинет Заемщика; либо в случае направления Заемщиком Оператору платформы заявления (Приложение № 8 к Правилам), вознаграждение Оператора удерживается Оператором платформы из суммы инвестирования, и находящихся на Номинальном счете. В случае, если сумма инвестирования, которая должна поступить на расчетный счет Заемщика, после удержания Оператором суммы вознаграждения (при расчете до удержания), составит менее минимальной суммы Договора инвестирования (займа), достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, Оператор платформы не вправе удерживать вознаграждение из суммы, предназначенной для инвестирования
4	Ежемесячное вознаграждение за обработку и проведение платежей Заемщика в счет погашения займов с Инвесторам	0,2 % (Ноль целых две десятых) процента от суммы займа	Оплата производится Заемщиком на расчетный счет Оператора не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, на основании счета, выставленного Оператором через личный кабинет Заемщика; либо в случае направления Заемщиком Оператору платформы заявления (Приложение № 8 к Правилам), вознаграждение Оператора удерживается из денежных средств Заемщика, предназначенных для расчетов по обязательствам Заемщика перед Инвесторами по Договору инвестирования (займа), увеличенных на сумму, равную сумме вознаграждения Оператора платформы, и списывается Оператором в день зачисления денежных средств Заемщика на Номинальный счет Оператора платформы

II. Оператор Инвестиционной платформы предоставляет услуги для Инвесторов, осуществляющих инвестирование с использованием Платформы, на безвозмездной основе.

Приложение № 4
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

АНКЕТА ЛИЦА, ПРИВЛЕКАЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИИ

Заёмщик юрлицо		Заемщик ИП
		ИП Фамилия Имя Отчество
По доверенности	По уставу	
Полное наименование организации	Полное наименование организации	Серия и номер паспорта
Директор (ФИО полностью)	Должность	Кем выдан
ФИО подписанта	ФИО	Дата выдачи
Должность подписанта	Серия и номер паспорта	Дата рождения
Номер доверенности	Кем выдан	Место рождения
Дата доверенности	Дата выдачи	Код подразделения
Серия и номер паспорта	Дата рождения	Адрес регистрации
Кем выдан	Место рождения	Номер ОГРНИП
Дата выдачи	Код подразделения	Номер ИНН
Дата рождения	Номер ИНН	Номер расчетного счета
Место рождения	Номер ОГРНИОЛ	Наименование учреждения банка
Код подразделения	Юридический адрес	Корреспондентский счет банка
Номер ИНН	Фактический адрес	БИК
Номер ОГРНИОЛ	Телефон	
Юридический адрес	E-mail	
Фактический адрес	Номер расчетного счета	
Телефон	Наименование учреждения банка	
E-mail	Корреспондентский счет банка	
Номер расчетного счета	БИК	
Наименование учреждения банка		
Корреспондентский счет банка		
БИК		

Приложение № 5
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ
(ЗАЙМА)**

1. Общие положения / Предмет Договора

1.1. Настоящие Общие условия Договора инвестирования (займа), здесь и в дальнейшем именуемые «Общие условия», совместно с индивидуальными (существенными) условиями Договора инвестирования, основанными на Инвестиционном предложении Заемщика, и, принятом Инвестором (соинвесторами) Инвестиционного предложения в целом, составляют Договор инвестирования (займа), здесь и в дальнейшем именуемый «Договор займа», который заключается с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы.

1.2. Предмет Договора займа составляет взаимные обязательства Инвестора и Заемщика:

1.2.1. обязательство Инвестора, принявшего на условиях Правил Инвестиционное предложение Заемщика передать через номинальный счет Оператора в собственность Заемщика денежные средства в размере суммы инвестирования, определенной Инвестором при принятии Инвестиционного предложения (далее – сумму займа) в порядке, предусмотренном Правилами, путем безналичного перевода на номинальный счет Оператора денежных средств в размере суммы займа, и

1.2.2. обязательство Заемщика вернуть Инвестору полученную сумму займа и уплатить проценты за пользование суммой займа и другие платежи в размере и сроки, указанные в Инвестиционном предложении и настоящем Договоре займа, заключенном на настоящих Общих условиях.

1.3. Договор займа считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвестора (Соинвесторов), равных сумме Инвестиционного предложения, с Номинального счета Оператора платформы на банковский счет Заемщика, за вычетом суммы вознаграждения Оператора платформы, удерживаемой из общей суммы займа в порядке, определенном п. 2.1.4 настоящего Договора займа.

1.4. При присоединении нескольких Инвесторов к Инвестиционному предложению Заемщика формируется единый договор со множественностью лиц на стороне Инвестора, при этом Заемщик осуществляет исполнение Соинвесторам на основании Графика платежей. Сумма Заемных средств образует доленое обязательство Заемщика перед Соинвесторами.

1.5. Размещение Заемщиком на Платформе Инвестиционного предложения и принятие его Инвесторами означает согласие Заемщика и Инвесторов с настоящими Общими условиями в полном объеме на момент направления Инвестиционного предложения (для Заемщика) и принятия Инвестиционного предложения (для Инвестора).

1.6. Настоящие Общие условия и приложения к ним опубликованы в общем доступе на сайте Оператора в сети «Интернет» по адресу: <https://нип.рф/>. В части, не урегулированной настоящими Общими условиями, отношения Заемщика и Инвестора регулируются Правилами и действующим законодательством.

1.7. Порядок заключения Договора займа, в том числе: требования, предъявляемые к Заемщикам и Инвесторам, порядок размещения на Платформе Инвестиционных предложений, требований к объему информации, раскрываемой в Инвестиционном предложении, порядок направления Инвестиционных предложений, их принятие Инвестором определен в Правилах Инвестиционной платформы.

1.8. Принимая Инвестиционное предложение, Инвестор предоставляет Оператору право перечислить денежные средства, принадлежащие Инвестору, с Номинального счета на банковский счет Заемщика для целей инвестирования в порядке и сроки, предусмотренные Правилами платформы и Договором займа.

1.9. Все термины и определения, используемые по тексту настоящего Договора займа, применяются в том значении, как они указаны в Правилах Оператора инвестиционной платформы, за исключением специально определенных настоящим пунктом терминов и определений:

График платежей – сводный график платежей, формируемый на дату выдачи займа и предоставляемый Заемщику с использованием функционала Личного кабинета Заемщика после выдачи суммы займа. С момента предоставления Заемщику Графика платежей он становится неотъемлемой частью настоящего Договора займа, определяющего сроки возврата и суммы платежей по Договору займа.

Договор займа или договор инвестирования (займа) – гражданско-правовая сделка, регулируемая в соответствии со статьей 807 ГК РФ с учетом отдельных положений статей 427 (примерные условия договора), 428 (договор присоединения), 429.1 (рамочный договор) ГК РФ и заключаемая на Общих условиях Договора займа с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы путем направления Заемщиком Инвестиционного предложения и его принятия (акцепта) Инвестором (Соинвесторами) на условиях и в соответствии с Правилами платформы на полную сумму Инвестиционного предложения.

Соинвестор – лицо, зарегистрированное на Платформе в качестве Инвестора, направившее акцепт на сумму Инвестиционного предложения, доступной для инвестирования, и присоединившееся к Договору займа на стороне Инвестора.

2. Условия Договора займа

2.1. Инвестор предоставляет Заемщику сумму займа на следующих существенных (индивидуальных) условиях, определенных Инвестиционным предложением Заемщика, принятых Инвестором (Соинвесторами):

2.1.1. лицо, привлекающее инвестиции (Заемщик), его реквизиты указываются в Инвестиционном предложении, принятом Инвестором, и имеющим уникальный ID на Платформе;

2.1.2. вид займа: срочный заём;

2.1.3. заем предоставляется в рублях Российской Федерации;

2.1.4. общая сумма займа определяется Инвестиционным предложением, достижение которой в результате акцепта Инвестором (Соинвесторами) Инвестиционного предложения является основанием для заключения Договора займа. При перечислении суммы займа с номинального счета Оператора на банковский счет Заемщика из общей суммы займа, определенной Инвестиционным предложением, удерживается сумма вознаграждения Оператора в счет оплаты Заемщиком услуг по содействию в инвестировании в размере и порядке, установленных разделом XI Правил платформы и Тарифами Оператора, являющимися Приложением №3 к Правилам платформы;

2.1.5. заем предоставляется на срок, определенный Инвестиционным предложением. Фактическое количество календарных дней пользования займом и дата последнего платежа по Договору займа, определяется Оператором Графиком платежей;

2.1.6. размер процентов за пользование займом, начисляемых на сумму займа, установлен Инвестиционным предложением. Проценты начисляются ежемесячно на сумму фактической задолженности по займу, начиная с даты, следующей за датой образования задолженности (включительно), и по дату окончательного погашения займа (включительно);

2.1.7. погашение задолженности по основному долгу и плата за пользование займом

осуществляется аннуитетными платежами в соответствии с Графиком платежей, сформированным Оператором платформы. Отсрочка по выплате основного долга и платы за пользование займом по Договору займа не предусматривается;

2.1.8. заем предоставляется для осуществления Заемщиком предпринимательской деятельности для целей, указанных в Инвестиционном предложении;

2.1.9. размер процентов (пеней), начисляемых на сумму просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа в случае несвоевременного исполнения Заемщиком обязательств по погашению суммы займа (его части) и/или уплате процентов за пользование займом, устанавливается Инвестиционным предложением. В случае отсутствия в Инвестиционном предложении указания на штрафные санкции и их размер за просрочку обязательств Заемщика по погашению задолженности по основному долгу и/или уплате процентов к Заемщику применяются предусмотренные п. 6.3 настоящего Договора штрафные санкции за просрочку обязательных платежей по Договору займа;

2.1.10. досрочное исполнение обязательств Заемщика по погашению суммы займа и уплате процентов за пользование займом, порядок досрочного погашения обязательств по Договору займа устанавливаются настоящим Договором;

2.1.11. заем предоставляется без обеспечения, если иное не установлено Инвестиционным предложением.

2.2. Заемные средства считаются предоставленными Инвестором, и обязательства Инвестора перед Заемщиком по Договору займа считаются полностью исполненными с момента зачисления перечисляемых в рамках Договора займа денежных средств Инвестора (Соинвесторов) с Номинального счета на банковский счет Заемщика в порядке, предусмотренном п. 2.1.4 Договора займа. Оператор при наличии на Номинальном счете денежных средств Инвестора (Соинвесторов), достаточных для полного удовлетворения Инвестиционного предложения и заключения Договора займа, осуществляет перевод денежных средств Инвестора (Соинвесторов) с Номинального счета на банковский счет Заемщика в течение срока, установленного Правилами платформы.

2.3. Если иное не будет обосновано подтверждено Заемщиком в течение 2 (два) рабочих дней с даты предоставления ему Графика платежей через личный кабинет, сумма займа считается предоставленной Заемщику в дату, следующую за датой перечисления денежных средств Инвестора (Соинвесторов) с Номинального счета на банковский счет Заемщика.

2.4. Обязательства Заемщика по возврату суммы займа и уплате процентов за пользование суммой займа считаются исполненными с момента поступления полной суммы займа, суммы процентов, начисленных на сумму займа, за период пользования Заемщиком суммы займа, на Номинальный счет Оператора платформы.

2.5. Расчеты между Заемщиком и Инвестором по Договору займа осуществляются в безналичном порядке через Номинальный счет. Стороны обязуются использовать для расчетов реквизиты Номинального счета, которые им сообщил Оператор на условиях Правил платформы.

3. Порядок погашения задолженности

3.1. Возврат суммы Заемных средств и уплата процентов, начисленных на сумму займа, осуществляется Заемщиком в соответствии с Графиком платежей.

3.2. График платежей формируется Оператором Платформы на основании сумм основного долга и размера платы за пользование суммой займа, и предоставляется Заемщику с использованием функционала Личного кабинета Заемщика не позднее 2 (два) рабочих дней с даты предоставления суммы займа.

3.3. В случае неполучения в течение 2 (два) рабочих дней с момента направления Заемщику Графика платежей мотивированного возражения Заемщика, имеющего обоснование в виде альтернативного порядка расчета, График платежей, предоставленный Оператором через

личный кабинет Заемщика, считается безусловно принятым Заемщиком.

3.4. Погашение задолженности по основному долгу и начисленным процентам за пользование займом осуществляется в соответствии с Графиком платежей в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством РФ, аннуитетными платежами – ежемесячными равными (за исключением последнего платежа, который является корректирующим и может отличаться от остальных платежей в большую или меньшую сторону) безналичными платежами, включающими в себя:

- 3.4.1. сумму процентов за пользование займом;
- 3.4.2. сумму части основного долга по займу;
- 3.4.3. сумму уплаты неустойки (пени) в случае просрочки платежа.

3.5. Заемщик обязан обеспечить поступление денежных средств в размере ежемесячного аннуитетного платежа на Номинальный счет в дату очередного ежемесячного платежа, определенную Графиком платежей. В случае, если дата очередного ежемесячного платежа является нерабочим днем, Заемщик обязан обеспечить наличие денежных средств в размере ежемесячного аннуитетного платежа на Номинальном счете на дату последнего рабочего дня, непосредственно предшествующего такому нерабочему дню.

3.6. Проценты за пользование заемными средствами начисляются Инвестору (Соинвесторам) ежемесячно по ставке, указанной в существенных условиях Договора займа. Проценты начисляются на остаток задолженности по основному долгу Заемщика перед Инвестором (Соинвесторами) на начало операционного дня. При исчислении процентов период пользования заемными средствами принимается, равным количеству календарных дней, а количество календарных дней в году, равное 365 или 366 дней, соответственно.

3.7. При поступлении от Заемщика денежных средств в счет исполнения обязательств по Договору займа на Номинальный счет ранее даты платежа, определенной Графиком платежей, указанные средства направляются на погашение обязательств Заемщика по Договору займа в ближайшую дату платежа по Графику платежей.

3.8. При поступлении от Заемщика на Номинальный счет денежных средств в сумме, превышающей размер текущих обязательств Заемщика по Договору займа, излишне перечисленные денежные средства в ближайшую дату платежа по Графику платежей подлежат направлению в счет частичного досрочного погашения займа либо при направлении Заемщиком Оператору на адрес электронной почты Оператора и получения Оператором до наступления ближайшей даты платежа по Графику платежей требования о возврате таких денежных средств - подлежат возврату Заемщику в течение 3 (три) рабочих дней с даты получения Оператором соответствующего поручения Заемщика.

3.9. В случае невозврата заемных средств в срок, установленный настоящим Договором, невозвращенная часть Займа относится на счет просроченной задолженности, и на нее начисляются просроченные проценты, установленные настоящим Договором. При просрочке внесения платежа очередной платеж увеличивается на сумму просроченных процентов, начисленных на просроченный платеж.

3.10. В случае возврата Заемных средств в срок или досрочного возврата заемных средств проценты начисляются и оплачиваются одновременно с погашением основного долга.

3.11. Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа, поступающие Инвестору от Заемщика суммы направляются последовательно (независимо от указаний, данных в платежных документах Заемщика):

3.11.1. в первую очередь, производится погашение задолженности по оплате вознаграждения услуг Оператора инвестиционной платформы в размере, предусмотренном Тарифом Оператора;

3.11.2. во вторую очередь, производится погашение просроченных процентов по Договорам займа пропорционально суммам инвестиций по Договору займа;

3.11.3. в третью очередь, производится погашение текущих процентов по Договору займа, пропорционально суммам Договора займа с каждым Инвестором;

3.11.4. в четвертую очередь, производится погашение основной суммы долга по Договору займа пропорционально суммам инвестиций каждого Инвестора;

3.11.5. в пятую очередь, производится погашение иной задолженности, образованной в результате неисполнения Заемщиком Договоров займа, в том числе погашение просроченных процентов за просрочку возврата суммы займа и (или) уплаты процентов.

3.12. Возврат суммы займа и уплата процентов за пользование заемными средствами осуществляется Заемщиком путем перечисления денежных средств с банковского счета Заемщика на Номинальный счет. Оператор производит учет поступающих на Номинальный счет денежных сумм и распределяет их Инвестору (Соинвесторам). Движение денежных средств отражается по лицевым счетам Инвесторов на Платформе. При этом датой исполнения обязательств Заемщика перед Инвестором (Соинвесторами) является дата зачисления денежных средств на Номинальный счет.

3.13. Оператор по поручениям Инвестора, поданным с использованием технических средств Платформы, осуществляет перечисление с Номинального счета денежных средств, поступивших от Заемщика в счет исполнения обязательств по Договору займа, на банковские счета Инвесторов, пропорционально суммам инвестиций каждого Инвестора (Соинвесторов), участвующего в Договоре займа.

3.14. Заемщик соглашается с тем, что если перечисленная в счет исполнения обязательств по Договору займа денежная сумма поступит на Номинальный счет по истечении даты платежа, указанной в Графике платежей по настоящему договору, то в таком случае ему может быть начислена неустойка за просроченный платеж, размер которой определен п.п. 6.2 или 6.3 Договора займа.

4. Права и обязанности Заемщика и Инвестора

4.1. Инвестор имеет право:

4.1.1. давать Оператору поручения по исполнению Договора займа, предусмотренные договором по оказанию услуг по содействию в инвестировании или иными положениями Правил, включая расчеты по Номинальному счету;

4.1.2. потребовать полного досрочного погашения займа путем направления Заемщику требования о полном досрочном возврате займа, уплате процентов, а также пеней, неустоек, штрафов, иных платежей (при наличии) в случаях, предусмотренных п. 5.6 настоящего Договора;

4.1.3. осуществлять контроль за целевым использованием суммы займа путем получения от Заемщика подтверждающих документов в соответствии с настоящими Общими условиями;

4.1.4. предъявлять Заемщику требования о предоставлении документов, предусмотренных условиями Правил, в порядке, определенном п. 4.4.1 настоящего Договора;

4.1.5. получать от Заемщика пояснения относительно неисполнения обязательств по Договору займа;

4.1.6. привлекать для взыскания с Заемщика задолженности по Договору займа третьих лиц с предоставлением им необходимой для этого информации.

4.2. Инвестор обязуется:

4.2.1. гарантировать соблюдение тайны об операциях Заемщика, а также любой иной конфиденциальной информации, полученной о Заемщике ввиду заключения и исполнения Договора займа;

4.2.2. своевременно в течение сроков, установленных Правилами платформы, договором об оказании услуг по содействию в инвестировании, и в порядке ими определенном, сообщать Оператору платформы об изменениях реквизитов, контактных данных и иных

данных Инвестора, сообщенных Оператору платформы при регистрации на Платформе. В случае неуведомления Инвестором Оператора платформы об указанных обстоятельствах Инвестор несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий, в том числе риск неполучения юридически значимых сообщений.

4.3. Заемщик имеет право:

4.3.1. осуществлять полное досрочное погашение займа на основании корректно оформленного уведомления о полном досрочном погашении займа в соответствии с настоящим Договором займа;

4.3.2. осуществлять частичное досрочное погашение займа в соответствии с настоящим Договором займа;

4.3.3. давать Оператору поручения по исполнению Договора займа, предусмотренные договором по оказанию услуг по привлечению инвестиций или иными положениями Правил;

4.3.4. своевременно в рамках предоставляемого на Платформе функционала (через Личный кабинет Заемщика) получать от Оператора Платформы сводную информацию о состоянии расчетов между Сторонами по Договору, об остатке подлежащих уплате платежей.

4.4. Заемщик обязуется:

4.4.1. использовать сумму займа по целевому назначению и в целях осуществления законной предпринимательской деятельности. Обеспечить возможность осуществления контроля за целевым использованием займа. По требованию Инвестора, которое может быть направлено через Оператора посредством электронной почты, в срок не позднее 3 (три) рабочих дней с момента получения такого требования Заемщик обязан предоставить Инвестору письменный отчет в произвольной форме о расходовании суммы займа с приложением копий документов, подтверждающих расходование суммы займа, отчет должен быть подписан, копии документов, подтверждающих расход заемных средств – заверены уполномоченным лицом Заемщика. Представлять иную запрашиваемую информацию о целевом использовании суммы займа с подтверждающими документами;

4.4.2. обеспечивать своевременное поступление денежных средств на Номинальный счет, необходимых для исполнения обязательств Заемщика по Договору займа;

4.4.3. своевременно в течение сроков, установленных Правилами платформы, договором об оказании услуг по привлечению инвестиций, и в порядке ими определенном, сообщать Оператору платформы об изменениях реквизитов, контактных данных и иных данных Заемщика, сообщенных Оператору платформы при регистрации на Платформе, включая информацию о своих выгодоприобретателях, учредителях (участниках) и бенефициарных владельцах. В случае неуведомления Заемщиком Оператора платформы об указанных обстоятельствах Заемщик несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий, в том числе риск неполучения юридически значимых сообщений;

4.4.4. немедленно извещать Инвестора и Оператора обо всех обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение обязательств по Договору займа путем направления информации на электронную почту Оператора платформы;

4.4.5. отвечать по своим обязательствам перед Инвестором всем своим имуществом в пределах задолженности по Договору займа, неустойке и расходам, связанным с взысканием задолженности по Договору займа;

4.4.6. по письменному запросу Оператора платформы, направляемому через Личный кабинет и/или электронную почту Заемщика, предоставлять информацию, необходимую для исполнения Оператором и/или Инвестором требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в течение 5 (Пять) рабочих дней со дня получения запроса.

4.5. Перемена лиц в обязательстве по Договору займа допускается на условиях,

предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации для договоров займа с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Досрочное погашение займа

5.1. Досрочный возврат заемных средств допускается:

- 5.1.1. по соглашению Сторон;
- 5.1.2. по инициативе Заемщика;
- 5.1.3. по требованию Инвестора.

5.2. При досрочном погашении суммы займа по инициативе Заемщика допускается полное досрочное погашение займа. При этом штрафные санкции за полное досрочное погашение займа по инициативе Заемщика не предусматриваются.

5.3. После осуществления частичного досрочного погашения суммы займа Оператор Платформы с использованием функционала Платформы формирует новый График платежей, который предоставляется Заемщику в течение 1 (один) рабочего дня через личный кабинет Заемщика.

5.4. Заемщик может осуществить полное досрочное погашение займа в очередную дату платежа по Графику платежей, для чего он направляет уведомление Оператору о полном досрочном погашении займа. Уведомление о полном досрочном погашении займа должно быть направлено не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты очередного платежа по Графику платежей, в которую Заемщик планирует произвести полное досрочное погашение займа.

5.5. В случае получения согласия Оператора о досрочном погашении займа Заемщик обеспечивает поступление на Номинальный счет денежных средств в размере, необходимом для полного исполнения обязательств по Договору займа, включая возврат основной суммы займа, выплаты процентов за пользование суммой займа на дату досрочного погашения займа, а также выплаты пеней, штрафов, неустойки (при их наличии на дату досрочного погашения займа).

5.6. Инвестор имеет право потребовать от Заемщика досрочно вернуть часть или всю сумму займа и уплатить плату за пользование займом и иные платежи, предусмотренные настоящим Договором, а также неустойки, начисленные на дату погашения, в случае:

5.6.1. неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору займа;

5.6.2. если Заемщику предъявлен иск об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение обязательств по Договору займа;

5.6.3. использования Заемщиком займа не по целевому назначению и/или не подтверждения Заемщиком использования суммы займа по целевому назначению и (или) непредставления в объеме и сроки запрошенных Инвестором документов, предусмотренных Правилами платформы и Договором, а также информации, запрошенной Оператором в порядке, предусмотренном п. 4.4.6 Договора;

5.6.4. существенного ухудшения финансового состояния Заемщика, выявленного в процессе анализа имеющейся информации и сведений в отношении Заемщика и его финансово-хозяйственной деятельности;

5.6.5. выявления фактов предоставления Заемщиком недостоверной, неполной, искаженной информации, в том числе, в результате которого Инвестор, находясь под влиянием заблуждения, принял решение о предоставлении займа, выявления нарушений заверений и гарантий Заемщика, указанных при регистрации Заемщика на Платформе, в договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций и в Инвестиционном предложении;

5.6.6. в отношении Заемщика начата предусмотренная законодательством Российской Федерации процедура по делу о несостоятельности (банкротстве);

- 5.6.7. принято решение о ликвидации или реорганизации Заемщика;
- 5.6.8. единоличный исполнительный орган, член коллегиального органа или учредитель (акционер) Заемщика привлечен в качестве обвиняемого в возбужденном в соответствии с законодательством Российской Федерации уголовном деле по составу экономических преступлений.
- 5.7. Заемщик после получения требования о досрочном погашении займа обязан обеспечить перечисление на номинальный счет денежных средств в размере, необходимом для полного исполнения обязательств по Договору займа.
- 5.8. В случае своевременного внесения суммы платежа, необходимой для полного досрочного погашения займа на Номинальный счет, Заемщик считается исполнившим свои обязательства по Договору займа, Договор займа считается исполненным и прекращенным.

6. Ответственность Инвестора и Заемщика

- 6.1. Стороны Договора займа несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора в соответствии с требованиями настоящих Общих условий, Правил платформы и действующего законодательства.
- 6.2. При несвоевременном перечислении платежа по погашению займа (его части) и/или уплате процентов за пользование займом, иных обязательных платежей, предусмотренных настоящим Договором, на сумму просроченной задолженности Заемщика, начисляются пени за каждый день просрочки платежа в размере, установленном Инвестиционным предложением.
- 6.3. В случае отсутствия в Инвестиционном предложении указания на штрафные санкции и их размер за просрочку обязательств Заемщика по погашению задолженности по основному долгу и/или уплате процентов начисляются и подлежат уплате пени в размере 0,1% (одна десятая) процента от суммы неисполненного обязательства Заемщика за каждый день просрочки платежа.
- 6.4. Штрафные санкции рассчитываются от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки с даты её возникновения (не включая эту дату) по дату окончательного погашения просроченной задолженности (включительно). Расчет пеней производится с точностью до целой денежной единицы (копейки) и округляется в сторону повышения до целой расчетной единицы. Уплата пеней по возврату соответствующей части суммы займа и уплата пеней по уплате процентов не исключают друг друга.
- 6.5. Пени уплачиваются Заемщиком при предъявлении (направлении) ему соответствующего требования через Личный кабинет либо электронную почту в срок не позднее 5 (пять) рабочих дней с момента получения требования об уплате пеней. Требование об уплате пеней и уплата пеней также не исключают возможность предъявления к Заемщику иных требований, предусмотренных Договором займа.
- 6.6. В случае нецелевого использования Заемщиком суммы займа Заемщик уплачивает штраф в размере 20% (двадцать) процентов от суммы займа.
- 6.7. Штраф уплачивается Заемщиком при предъявлении (направлении) ему соответствующего требования через Личный кабинет либо электронную почту в срок не позднее 5 (пять) рабочих дней с момента получения требования об уплате штрафа. Требование об уплате штрафа и уплата штрафа не исключают возможность предъявления к Заемщику иных требований, предусмотренных Договором займа.
- 6.8. Стороны несут ответственность за недостоверность предоставленных сведений, информации о себе, а также заверений и гарантий в соответствии с условиями Правил и законодательством Российской Федерации.
- 6.9. Инвестор и Заемщик несут ответственность за несвоевременное и неполное уведомление Оператора платформы об обстоятельствах, имеющих значение для исполнения поручений, в том числе об изменении ранее сообщенных Оператору платформы сведений и реквизитов. В случае

несвоевременного или неполного уведомления Оператора платформы об обстоятельствах, указанных в настоящем пункте, а также предоставления недостоверной или неактуальной информации Оператору платформы Инвестор и Заемщик несут ответственность за возможные последствия своих действий или бездействия.

6.10. Заемщик и Инвестор освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору займа, если такое неисполнение обусловлено наступлением или действием обстоятельств непреодолимой силы, подтверждаемых уполномоченными на то организациями или государственными органами.

6.11. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. В противном случае такая сторона лишается права ссылаться на них, разве что такие обстоятельства сами препятствовали отправлению этого уведомления.

6.12. Каждая из Сторон по Договору займа обязуется сохранять конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой Стороны в ходе исполнения Договора займа.

6.13. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия другой Стороны, а также по требованию органов и должностных лиц, уполномоченных законодательством Российской Федерации на получение такой информации.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Инвестором и Заемщиком, а также Оператором, выступающим в споре третьим лицом на стороне лица, права которого были нарушены, возникающие между ними в рамках исполнения своих обязательств по настоящему Договору, должны разрешаться в претензионном порядке.

7.2. Стороны приложат все усилия для разрешения всех споров и разногласий, возникающих в связи или вытекающих из Договора займа, путем переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не смогут прийти к соглашению, будут разрешаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации путем передачи спора на рассмотрение:

7.2.1. по искам и заявлениям физического лица, цена которых не превышает размер, установленный действующим законодательством РФ для подсудности иска или заявления мировому судье, – мировым судьей по месту жительства Инвестора;

7.2.2. по искам и заявлениям физического лица, цена которых превышает размер, установленный действующим законодательством РФ для подсудности иска или заявления мировому судье – по выбору истца: либо по адресу проживания истца, либо по месту нахождения ответчика, либо в Басманный районный суд г. Москвы – по месту нахождения третьего лица (Оператора платформы);

7.2.3. по искам и заявлениям, поданным юридическим лицом, осуществляющим действия, направленные на возврат просроченной задолженности по Договору займа – Арбитражным судом Московской области.

7.3. Претензионный порядок урегулирования споров и разногласий является обязательным и считается соблюденным по истечении 14 рабочих дней со дня получения претензии Стороной-получателем.

8. Прочие условия

8.1. Договор займа вступает в силу на момент совершения действий, предусмотренных п. 1.3 настоящего Договора.

8.2. Договор займа считается исполненным в случае полного погашения Заемщиком

задолженности перед Инвестором. С даты полного исполнения Сторонами обязательств Договор займа считается прекращенным.

8.3. Все уведомления, извещения и сообщения, направляемые в связи с исполнением Договора (далее – «сообщения»), оформляются в письменном виде и направляются:

8.3.1. в случае сообщений от имени Инвестора в адрес Заемщика – сообщение направляет Оператор платформы, действующий от имени и по поручению Инвестора;

8.3.2. в случае сообщений от имени Заемщика в адрес Инвестора – сообщение направляет Оператор платформы, действующий от имени и по поручению Заемщика.

8.4. Оператор Платформы направляет сообщения, в том числе действуя от имени и по поручению Инвестора или Заемщика, на основании Договоров по оказанию услуг по привлечению инвестиций и содействию в привлечении инвестиций. Сообщения могут быть направлены через Личный кабинет Инвестора и Заемщика, по адресам их электронной почты, заказной или курьерской почтой, с подтверждением факта их получения, по адресам Сторон, указанным в договорах об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и об оказании услуг по привлечению инвестиций (для Заемщика), соответственно.

8.5. Информация считается полученной Сторонами:

8.5.1. в случае использования функционала Личного кабинета Заемщика и/или Инвестора на Платформе – в дату отправления сообщения Оператором платформы в Личный кабинет Заемщика и/или Инвестора;

8.5.2. в случае направления по электронной почте – в дату, указанную в подтверждении о получении Стороной-получателем или Оператором Платформы, если получателем является Оператор Платформы (при наличии), но в любом случае не позднее следующего рабочего дня с момента его отправки;

8.5.3. в случае направления заказной или курьерской почтой – в дату, указанную в подтверждении о вручении отправления Стороне-получателю, или в дату отметки предприятия связи о невручении отправления адресату.

8.6. Настоящие Общие условия могут быть изменены Оператором в одностороннем порядке путем публикации новой редакции Правил Инвестиционной платформы или отдельной редакции Общих условий на сайте Оператора.

8.7. Все вопросы, не урегулированные настоящими Общими условиями и (или) Правилами, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Неотъемлемой частью настоящего Договора займа являются:

1. Инвестиционное предложение Заемщика;
2. Акцепт (акцепты) Инвестора (Соинвесторов) Инвестиционного предложения;
3. График платежей.

Реквизиты Оператора платформы:

Общество с ограниченной ответственностью «Национальная инвестиционная платформа» (ИНН 9709056218, ОГРН 1197746651937), место нахождения: 119017, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, ПЫЖЕВСКИЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 2, ОФИС 7-4, КОМ. 20;

номинальный счёт: 40701810901500000654

Банк: ООО «Банк Точка»

БИК: 044525104

Город: г. Москва

Корр. счёт: 30101810745374525104

Приложение № 6
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ
ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ЗАЙМА)

Данные лица, направившего инвестиционное предложение:

ID Заемщика на платформе: _____

Наименование лица, привлекающего инвестиции: - Для юридического лица - полное и сокращенное наименование, ИНН, ОГРН, КПП - Для индивидуального предпринимателя — ФИО, дата и место рождения, ИНН, ОГРНИП, КПП	
Адрес лица, привлекающего инвестиции: - Для юридического лица - Место нахождения и фактический адрес - Для индивидуального предпринимателя — адрес места регистрации (адрес места жительства)	
Банковские реквизиты	
Сведения о должности, ФИО, сроках полномочий лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица	
Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица.	
Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	
Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции (ОКВЭД)	
Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами	
Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, с использованием Инвестиционных платформ в текущем календарном году (с учетом привлеченных инвестиций на других инвестиционных платформах)	
Сведения о рейтинге лица, привлекающего инвестиции, который присваивается в соответствии с правилами инвестиционной платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами	Правила Оператора не предусматривают присвоения рейтингов

Данные лиц, которым адресовано Инвестиционное предложение:

Инвесторы, зарегистрированные согласно Правилам инвестиционной платформы «Национальная инвестиционная платформа», размещенным в сети Интернет по ссылке:

<https://нип.рф/> на дату направления на Платформу настоящего Инвестиционного предложения, определенную ниже.

ID инвестиционного предложения: _____

Дата направления на Платформу инвестиционного предложения: ____ . ____ . ____

Дата регистрации инвестиционного предложения: ____ . ____ . ____ .

Дата окончания действия инвестиционного предложения: ____ . ____ . ____ .

Момент прекращения действия инвестиционного предложения – в зависимости от того, какое из событий наступит раньше, Инвестиционное предложение прекращает свое действие:

- по истечении срока его действия;
- в день достижения Максимальной суммы инвестирования;
- в момент отзыва настоящего Инвестиционного предложения.

1. Общие условия

1.1. Настоящее Инвестиционное предложение (далее – «Инвестиционное предложение») представляет собой существенные (индивидуальные) условия договора инвестирования (займа) поименованного выше лица, привлекающего инвестиции, адресованное неопределенному/определенному кругу Инвесторов, зарегистрированных на Платформе, которое с принятием Инвестором (Соинвесторами) составляет договор инвестирования (займа), заключенный на Общих условиях договора инвестирования (займа) с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы.

1.2. Общие условия договора инвестирования (займа) составляют неотъемлемую часть договора инвестирования (займа) и являются Приложением №5 к Правилам платформы в редакции, действующей на момент направления Заемщиком на Платформу настоящего Инвестиционного предложения.

1.3. Инвестиционное предложение Заемщика считается принятым Инвестором с момента совершения Инвестором на Платформе последнего из нижеследующих действий:

(а) принятие Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика, доступного для инвестирования;

(б) перечисление Инвестором на номинальный счет Оператора и резервирование на лицевом счете денежных средств в размере суммы займа, определенной Инвестором при принятии Инвестиционного предложения.

1.4. Договор инвестирования (займа) считается заключенным на Общих условиях договора инвестирования (займа) с момента поступления денежных средств Инвестора (Соинвесторов), равных полной сумме Инвестиционного предложения, с номинального счета Оператора платформы на банковский счет Заемщика, при условии:

(а) регистрации Заемщика и Инвестора на Платформе на условиях, предусмотренных Правилами платформы, безусловное принятие ими Правил платформы и Общих условий договора инвестирования (займа) в редакции, действующей на дату направления Инвестиционного предложения (для Заемщика) и дату принятия Инвестиционного предложения (для Инвестора), тарифов Оператора Платформы, декларации о рисках (для Инвесторов – физических лиц), иных приложений к Правилам;

(б) допуска настоящего Инвестиционного предложения Оператором Платформы к направлению зарегистрированным на Платформе Инвесторам с присвоением Инвестиционному предложению уникального ID, его идентифицирующего на Платформе;

(в) принятия (акцепта) Инвестором (Соинвесторами) Инвестиционного предложения на полную сумму Инвестиционного предложения в течение срока его действия на Платформе.

1.5. При присоединении нескольких Инвесторов к Инвестиционному предложению Заемщика формируется единый договор со множественностью лиц на стороне Инвестора, при этом Заемщик осуществляет исполнение Соинвесторам на основании Графика платежей. Сумма Заемных средств образует долевое обязательство Заемщика перед Соинвесторами.

1.6. Все термины и определения, используемые по тексту настоящего Инвестиционного предложения, применяются в том значении, как они указаны в Правилах Оператора инвестиционной платформы, за исключением специально определенных настоящим пунктом терминов и определений:

График платежей – сводный график платежей, формируемый на дату выдачи займа и предоставляемый Заемщику с использованием функционала Личного кабинета Заемщика после выдачи суммы займа. С момента предоставления Заемщику Графика платежей он становится неотъемлемой частью настоящего Договора займа, определяющего сроки возврата и суммы платежей по Договору займа.

Договор займа или договор инвестирования (займа) – гражданско-правовая сделка, регулируемая в соответствии со статьей 807 ГК РФ с учетом отдельных положений статей 427 (примерные условия договора), 428 (договор присоединения), 429.1 (рамочный договор) ГК РФ и заключаемая на Общих условиях Договора займа с помощью цифровых технологий и технических средств Платформы путем направления Заемщиком Инвестиционного предложения и его принятия (акцепта) Инвестором (Соинвесторами) на условиях и в соответствии с Правилами платформы на полную сумму Инвестиционного предложения.

Соинвестор – лицо, зарегистрированное на Платформе в качестве Инвестора, направившее акцепт на часть суммы Инвестиционного предложения, доступной для инвестирования, и присоединившееся к Договору займа на стороне Инвестора.

2. Существенные (индивидуальные) условия договора инвестирования (займа)

2.1. Настоящим Заемщик согласно Правилам инвестиционной платформы «Национальная инвестиционная платформа», размещенным в сети Интернет по адресу <https://нип.рф/>, с использованием функционала Платформы, предлагает каждому из Инвесторов, зарегистрированных на Платформе (в случае если Инвестиционное предложение является публичным), или ограниченному кругу Инвесторов, определяемому Приложением №1 к настоящему Инвестиционному предложению (в случае, если Инвестиционное предложение является закрытым) на дату направления настоящего Инвестиционного предложения, заключить договор займа на нижеуказанных условиях:

2.1.1. Договор займа между Инвестором и Заемщиком регулируется Правилами Платформы, Общими условиями договора инвестирования (займа) и иными приложениями к Правилам;

2.1.2. Инвестор, принявший на условиях Правил Инвестиционное предложение Заемщика, передает в собственность Заемщика денежные средства в размере суммы инвестирования, определенной Инвестором при принятии Инвестиционного предложения (далее – сумму займа) в порядке, предусмотренном Правилами, путем безналичного перевода на номинальный счет Оператора денежных средств в размере суммы займа;

2.1.3. Заемщик обязуется вернуть Инвестору полученную сумму займа и уплатить проценты за пользование суммой займа и другие платежи в порядке и сроки, определенные Общими условиями, в размере и сроки и в соответствии с указанными в настоящем

Инвестиционном предложении существенными (индивидуальными) условиями.

2.2. Параметры существенных (индивидуальных) условий Инвестиционного предложения, адресованного неопределенному/определенному кругу Инвесторов, зарегистрированных на Платформе:

№ п/п	Параметры	Условия
2.2.1	Вид инвестиций:	денежный займ
2.2.2	Валюта займа:	российский рубль
2.2.3	максимальный объем займа (денежных средств инвесторов), по достижении которого действие инвестиционного предложения прекращается:	_____ руб. _____ коп. <i>(цифрами)</i> _____ _____ руб. _____ коп. <i>(прописью)</i>
2.2.4	минимальная сумма займа, достижение которой является необходимым условием для заключения договора инвестирования:	_____ руб. _____ коп. <i>(цифрами)</i> _____ _____ руб. _____ коп. <i>(прописью)</i>
2.2.5	срок займа:	_____ дней
2.2.6	размер процентов за пользование займом:	_____ % ГОДОВЫХ
2.2.7	погашение займа и плата за пользование займом осуществляется:	аннуитетными платежами в соответствии с Графиком платежей, сформированным Оператором
2.2.8	информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения:	_____ _____ _____
2.2.9	размер процентов (пеней), начисляемых на сумму просроченной задолженности:	_____ % за каждый день просрочки платежа
2.2.10	возможность досрочного полного или частичного исполнения обязательств Заемщика по договору займа:	допускается без удержания штрафных санкций на условиях, определенных договором займа/Общими условиями
2.2.11	Инвестиционное предложение направляется всем зарегистрированным на Платформе Инвесторам (публичное Инвестиционное предложение):	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
2.2.12	Порядок определения списка ограниченного круга Инвесторов, имеющих право принять Инвестиционное предложения	определяется Приложением №1 к настоящему Инвестиционному предложению

	(закрытое Инвестиционное предложение):	
2.2.13	Лицо, контролирующее Заемщика, принимает на себя обязательство приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Заемщика:	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
2.2.14	сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (при наличии):	_____ _____ _____
2.2.15	сведения о текущем рейтинге инвестиционного предложения	Правила Оператора не предусматривают присвоения рейтингов инвестиционным предложениям

3. Заверения и гарантии

3.1. Заемщик предоставляет Оператору платформы заверения об обстоятельствах, перечисленных в настоящем разделе Инвестиционного предложения, являющиеся заверениями об обстоятельствах согласно ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также предоставляет нижеуказанные гарантии.

3.2. Направление Заемщиком на Платформу настоящего Инвестиционного предложения является полным и безоговорочным согласием Заемщика с Правилами, Общими условиями Договора инвестирования (займа), Тарифами Оператора платформы и иными приложениями к Правилам в редакциях, действующих на момент направления Инвестиционного предложения. Осуществляя подписание настоящего Инвестиционного предложения, Заемщик заверяет Оператора платформы об ознакомлении с указанными документами.

3.3. Заемщик, направивший настоящее Инвестиционное предложение, заверяет Оператора платформы о нижеследующем:

3.3.1. Заемщик является юридическим лицом и (или) индивидуальным предпринимателем, надлежащим образом учрежденным и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все сведения, представленные Заемщиком при регистрации на Платформе, относятся к нему, являются достоверными и корректными. На момент направления настоящего Инвестиционного предложения Заемщиком не поданы документы об изменении регистрационных данных и сведений, и Заемщик не планирует в течение действия Инвестиционного предложения внесения подобных изменений;

3.3.2. все согласия, необходимые для направления Инвестиционного предложения и последующего заключения Договора инвестирования (займа) и иных договоров и соглашений, предусмотренных Правилами платформы, были получены и вступили в действие, или, если они не были получены, то будут получены или вступят в действие в установленном порядке и до заключения соответствующих договоров и соглашений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.3.3. вся фактическая информация, предоставленная Заемщиком Оператору платформы,

является достоверной и корректной на дату ее предоставления;

3.3.4. на дату направления Оператору платформы настоящего Инвестиционного предложения не было выявлено какой-либо информации, что могло бы в результате сделать предоставленную информацию неверной или вводящей в заблуждение Оператора платформы и (или) зарегистрированных на Платформе Инвесторов;

3.3.5. в отношении Заемщика не возбуждалось судебное, арбитражное или административное производство в каком-либо суде, арбитраже или органе, которое могло бы привести к невозможности Заемщика надлежащим образом исполнять свои обязательства по исполнению настоящего Инвестиционного предложения и Договора инвестирования (займа) и иных договоров и соглашений, предусмотренных Правилами платформы;

3.3.6. Заемщиком исполнялись и соблюдались, равно, как и в настоящее время исполняются и соблюдаются требования законодательства, неисполнение или несоблюдение которых могло бы привести Заемщика к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Инвестиционному предложению и Договору инвестирования (займа) и иных договоров и соглашений, предусмотренных Правилами платформы;

3.3.7. учетная запись от Личного кабинета принадлежит Заемщику;

3.3.8. Заемщик понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от Личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору платформы в случае такого доступа;

3.3.9. все действия в Личном кабинете осуществляются Заемщиком и (или) уполномоченным представителем от его имени; уполномоченный представитель Заемщика имеет все полномочия осуществлять все действия по использованию Платформы;

3.3.10. совершение Заемщиком и (или) его уполномоченным представителем действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, переход по ссылкам, ввод данных и пр.), признаются действиями, совершенными Заемщиком, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи, и считаются однозначным выражением согласия Заемщика на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

3.4. Заемщик настоящим выражает безусловное согласие на передачу Оператором платформы в бюро кредитных историй информации о Заемщике, предусмотренной статьей Федерального закона от 30.12.2004 №218-ФЗ «О кредитных историях», а также на получение информации о Заемщике из бюро кредитных историй.

3.5. Заемщик признает, что Инвесторы при заключении Договора инвестирования (займа) и предоставляя Заемщику сумму займа, полностью полагаются на его заверения и гарантии, переданные через Оператора платформы, как на исключительно верные. Недостоверность указанных заверений является существенным нарушением условий Договора займа.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее инвестиционное предложение адресовано лицам, указанным в качестве его адресатов. Инвестиционное предложение становится безотзывным с даты его направления Оператором платформы лицам, которым оно адресовано. Настоящее инвестиционное предложение не является публичной офертой.

4.2. Инвестиционное предложение действительно для принятия (акцепта) его Инвесторами в течение 30 (тридцать) календарных дней, начиная с даты его направления Оператором платформы Инвесторам, которым оно адресовано.

4.3. Заемщик соглашается с тем, что Оператор имеет право отозвать (аннулировать) размещенное на Платформе Инвестиционное предложение Заемщика в случае:

4.3.1. нарушения Заемщиком гарантий и заверений Заемщика, указанных в Разделе 3 настоящего Инвестиционного предложения;

4.3.2. если Заемщику предъявлен иск об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение обязательств по Договору займа;

4.3.3. существенного ухудшения финансового состояния Заемщика, выявленного в процессе анализа имеющейся информации и сведений в отношении Заемщика и его финансово-хозяйственной деятельности;

4.3.4. выявления фактов предоставления Заемщиком недостоверной, неполной, искаженной информации, в том числе, в результате которого Инвестор, находясь под влиянием заблуждения, принял решение о предоставлении займа;

4.3.5. в отношении Заемщика начата предусмотренная законодательством Российской Федерации процедура по делу о несостоятельности (банкротстве);

4.3.6. принято решение о ликвидации или реорганизации Заемщика;

4.3.7. единоличный исполнительный орган, член коллегиального органа или учредитель (акционер) Заемщика привлечен в качестве обвиняемого в возбужденном в соответствии с законодательством Российской Федерации уголовном деле по составу экономических преступлений.

4.4. Действие настоящего Инвестиционного предложения прекращается:

4.4.1. в случае неудовлетворения (неполного удовлетворения) Инвестиционного предложения Заемщика – в дату истечения срока его действия на Платформе;

4.4.2. в случае удовлетворения Инвестиционного предложения на сумму инвестирования, достижение которой является основанием для заключения Договора займа – в дату принятия (акцепта) Инвестором (Соинвесторами) Инвестиционного предложения, удовлетворившего Инвестиционное предложение Заемщика полностью.

4.5. К настоящему Инвестиционному предложению прилагаются:

4.5.1. годовая бухгалтерская (финансовую) отчетность Заемщика за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);

4.5.2. экспертная оценка деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если такая оценка проводилась);

4.5.3. предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

Приложение № 7
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИНЯТИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

(акцепт инвестиционного предложения Заемщика о заключении договора займа)

Направляющий заявление (акцепт) Инвестор:

ID Инвестора на платформе: _____

полное фирменное наименование (ЮЛ) /Ф.И.О. (ИП) /Ф.И.О. (ФЛ) Инвестора:

В ответ на инвестиционное предложение:

ID Инвестора на платформе: _____

полное фирменное наименование (ЮЛ)/ Ф.И.О. (ИП) Заемщика:

ID Инвестиционного предложения: _____ от ____ . ____ . ____ .

5. Инвестор настоящим заявлением (акцептом) в отношении Инвестиционного предложения (далее – «Заявление») подтверждает нижеследующее:

5.1. Инвестор ознакомился с Инвестиционным предложением, ID которого указан выше, Правилами платформы, Общими условиями договора инвестирования (займа) в редакции, действующей на дату направления на Платформу настоящего Заявления, понимает их текст, свои права и обязанности, вытекающие из этих документов, выражает свое согласие с ними и обязуется им следовать;

5.2. Инвестор принимает все существенные условия Договора займа, определенные Заемщиком в Инвестиционном предложении, включая: срок займа, размер процентов за пользование займом, порядок погашения суммы займа и уплаты процентов за пользование суммой займа, размер процентов (пеней), начисляемых на сумму просроченной задолженности и иные существенные условия Инвестиционного предложения (акцептует содержащуюся в нем оферту Заемщика на заключение Договора займа);

5.3. Инвестор намерен предоставить Заемщику, направившему Инвестиционное предложение, сумму займа путем перевода на номинальный счет Оператора платформы: № счета 40701810901500000654 в Банк: ООО «Банк Точка» БИК: 044525104 Город: г. Москва Корр. счёт: 30101810745374525104 денежных средств в размере: _____ (_____) руб. ____ коп.

6. Направлением на Платформу настоящего Заявления (акцепта) Инвестор в порядке, определенном Правилами платформы и договором об оказании услуг по содействию в инвестировании, дает Оператору платформы поручение:

6.1. заблокировать сумму займа на лицевом счете для предоставления её Заемщику по Договору займа, заключаемому в результате принятия Инвестором Инвестиционного предложения.

6.2. дать распоряжение банку о переводе денежных средств Инвестора с номинального счета Оператора платформы на банковский счет Заемщика в размере суммы займа не позднее рабочего дня, следующего за датой закрытия Инвестиционного предложения в связи с его акцептом (акцептами) на сумму инвестирования, достижение которой является достаточной для заключения на Платформе Договора займа.

7. Инвестор считается принявшим Инвестиционное предложение Заемщика с момента совершения им на Платформе последнего из нижеследующих действий:

(а) принятие Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика, доступного для инвестирования;

(б) перечисление Инвестором на номинальный счет Оператора и резервирование на лицевом счете денежных средств в размере суммы займа, определенной Инвестором при принятии Инвестиционного предложения.

8. Договор займа считается заключенным на Общих условиях договора инвестирования (займа) и существенных (индивидуальных) условиях, определенных Инвестиционным предложением, с момента поступления денежных средств Инвестора (соинвесторов), равных полной сумме Инвестиционного предложения, с номинального счета Оператора платформы на банковский счет Заемщика.

9. При присоединении нескольких Инвесторов к Инвестиционному предложению Заемщика Оператором платформы формируется единый договор со множественностью лиц на стороне Инвестора, при этом Заемщик осуществляет исполнение Соинвесторам на основании графика платежей, сформированного Оператором платформы. Сумма Заемных средств образует долевое обязательство Заемщика перед соинвесторами.

10. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение 5 (пять) рабочих дней с даты его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от ранее направленного акцепта Инвестиционного предложения и заключения Договора займа. Уведомление об отказе от заключения Договора займа направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору с помощью технических средств Платформы, используемых для принятия Инвестиционного предложения.

11. Инвестор, направивший настоящее Заявление (акцепт) на Инвестиционное предложение, заверяет Оператора платформы о нижеследующем:

11.1. Инвестор является юридическим лицом и (или) индивидуальным предпринимателем, надлежащим образом учрежденным и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации или гражданином Российской Федерации, признанным полностью дееспособным. Все сведения, представленные Инвестором при регистрации на Платформе, относятся к нему, являются достоверными и корректными;

11.2. решение о заключении сделки инвестирования (займа) принято Инвестором осознанно и по его усмотрению, что он ознакомлен и согласен с предупреждением о рисках, сообщенных Оператором в Декларации о рисках (для инвестора - ФЛ), что лицо, совершающее инвестиции на Платформе, наделено соответствующими правами и надлежащим образом уполномочено на совершение всех действий, связанных с инвестированием на Платформе (для инвестора - ЮЛ), а также осуществляет инвестирование на свой страх и риск, не полагаясь на какие-либо заверения или гарантии со стороны Оператора и любой третьей стороны, связанной с Оператором;

11.3. переводимые Инвестором денежные средства имеют легальное происхождение и

не являются доходами, полученными преступным путем и финансированием терроризма, и передача данных денежных средств по Договору займа не направлена на легализацию (отмывание) доходов, полученных преступным путем и финансированием терроризма;

11.4. Инвестор понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору платформы в случае такого доступа; все действия в личном кабинете осуществляются Инвестором и (или) уполномоченным представителем от его имени; уполномоченный представитель Инвестора имеет все полномочия осуществлять все действия по использованию функционала Платформы.

12. Настоящим Инвестор – физическое лицо дает согласие на обработку персональных данных физического лица, информация о котором содержится в сведениях и документах, направляемых Оператору платформы.

13. Настоящее Заявление (акцепт) Инвестора направлено в ответ на Инвестиционное предложение (оферту) Заемщика, ID которого указан в преамбуле настоящего Заявления (акцепта) и касается только указанного Инвестиционного предложения. Акцепт Инвестиционного предложения становится безотзывным по истечении 5 (пять) рабочих дней с даты его принятия Оператором Платформы и Заемщиком, которому оно направлено.

14. Действие настоящего Заявления (акцепта) Инвестора прекращается:

14.1. истечением срока действия Инвестиционного предложения, на которое оно было направлено, в случае неполного удовлетворения Инвестиционного предложения в течение срока его действия на Платформе;

14.2. отзывом Инвестора настоящего Заявления (акцепта) в порядке и сроки, определенные п. 6 настоящего Заявления;

14.3. заключением Договора займа на условиях Инвестиционного предложения и Общих условий договора займа, совершенного в результате принятия (акцепта) Инвестором (соинвесторами) Инвестиционного предложения на сумму инвестирования, достижение которой является достаточной для заключения на Платформе Договора займа.

15. Все термины и определения, используемые по тексту настоящего Заявления (акцепта), применяются в том значении, как они указаны в Правилах Оператора инвестиционной платформы.

Приложение № 8
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

**ЗАЯВЛЕНИЕ ЛИЦА, ПРИВЛЕКАЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИИ, О БЕЗАКЦЕПТНОМ
СПИСАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ С НОМИНАЛЬНОГО СЧЕТА**

Направляющий заявление Заемщик:

ID Заемщика на платформе: _____

полное фирменное наименование (ЮЛ) /Ф.И.О. индивидуального предпринимателя Заемщика:

Заемщик настоящим заявлением подтверждает нижеследующее:

1. Заемщик (лицо, привлекающее инвестиции), ознакомившись с Правилами инвестиционной платформы, и в целях исполнения обязательств по Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключенному между Оператором инвестиционной платформы (ООО "НИП", ОГРН 1197746651937, ИНН 9709056218) и Заемщиком, наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, и ID которого указано выше, поручает Оператору инвестиционной платформы списывать без дополнительного распоряжения (согласия/акцепта) с номинального счета Оператора платформы № 40701810901500000654, открытого в ООО "Банк Точка" (г. Москва) (далее – "Счет"), денежные средства, предназначенные для инвестирования в Инвестиционное предложение Заемщика, и денежные средства, предназначенные для расчетов по обязательствам Заемщика перед Инвесторами по Договору инвестирования (займа), на условиях определенных настоящим заявлением, и в размере, установленном Тарифами Оператора платформы.

2. Настоящим Заемщик предоставляет Оператору платформы право списания денежных средств со Счета на расчетный счет Оператора платформы без дополнительного распоряжения (согласия/акцепта) в следующих случаях:

2.1. перечисления Инвесторами на Счет максимальной суммы денежных средств по Инвестиционному предложению Заемщика до истечения срока действия Инвестиционного предложения или наступления даты окончания действия Инвестиционного предложения Заемщика и перечисления Инвесторами на Счет денежных средств по Инвестиционному предложению не менее минимального размера, достижение которого является необходимым условием заключения Договора инвестирования (займа), и увеличенного на сумму равную или большую суммы вознаграждения Оператора; в случае, если сумма инвестирования, которая должна поступить на расчетный счет Заемщика, после удержания Оператором суммы вознаграждения (при расчете до удержания), составит менее минимальной суммы займа, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, Договор инвестирования будет заключен на общих условиях Инвестиционного предложения, а Заемщик обязуется оплатить вознаграждение Оператору платформы в порядке и на условиях, определенных п. 11.3.1 Правил Инвестиционной платформы;

2.2. перечисления Заемщиком на Счет денежных средств для погашения обязательств Заемщика перед Инвесторами по Договору инвестирования (займа) в размере, определенном Графиком платежей, и увеличенного на сумму вознаграждения Оператора платформы.

3. Заемщик даёт согласие на следующие порядок и сроки списания денежных средств со Счета в размере, определенном Тарифами Оператора платформы, и перечисления на расчетный

счет Оператора платформы в счет погашения обязательств Заемщика перед Оператором платформы по оплате вознаграждения:

3.1. при наступлении случая, указанного в пункте 2.1 настоящего заявления, – одновременно с перечислением на расчетный счет Заемщика суммы инвестирования, уменьшенной на сумму вознаграждения Оператора платформы.

3.2. при наступлении случая, указанного в пункте 2.2 настоящего заявления, – одновременно с перечислением на расчетные счета Инвесторов сумм погашения обязательств Заемщика перед Инвесторами по Договору инвестирования (займа).

4. Обязательства Заемщика перед Оператором платформы по оплате вознаграждения считаются исполненными в момент списания денежных средств со Счета.

5. Заемщик настоящим поручает Оператору платформы производить расчет суммы вознаграждения, списываемой со Счета в случаях и на условиях, предусмотренных п. 2 и 3 настоящего заявления.

6. Заемщик соглашается с тем, что:

6.1. сумма инвестирования, поступившая с Номинального счёта на расчётный счёт Заемщика, будет уменьшена на величину вознаграждения Оператора платформы, определённую Тарифом Оператора. В случае, если сумма денежных средств, поступившая на расчётный счёт Заемщика, будет равна или менее минимальной суммы денежных средств Инвесторов, достижение которой необходима для заключения Договора инвестирования, такой Договор будет заключен на общих условиях Инвестиционного предложения и Общих условий договора инвестирования (займа); при этом вознаграждение Оператора платформы подлежит оплате Заемщиком в порядке и на условиях, определенных п. 11.3.1 Правил Инвестиционной платформы;

6.2. при формировании Инвестиционного предложения Заемщик вправе внести на расчетный счет Оператора платформы денежные средства для авансирования оплаты вознаграждения Оператора платформы, рассчитанного из минимального размера денежных средств, достижение которых необходимо для заключения Договора инвестирования. В случае незаключения Договора инвестирования, денежные средства, внесенные Заемщиком на расчетный счет Оператора, подлежат возврату Заемщику на его расчетный счет в течение одного рабочего дня с даты прекращения действия Инвестиционного предложения.

Невнесение Заемщиком денежных средств на расчетный счет Оператора платформы в счет авансирования оплаты вознаграждения Оператора платформы не может служить основанием для отказа по размещению Инвестиционного предложения на Инвестиционной платформе и заключения Договора инвестирования

6.3. при погашении обязательств Заемщика перед Инвесторами по Договору инвестирования (займа) Заемщик должен увеличить платеж в счет исполнения обязательств перед Инвесторами на сумму вознаграждения Оператора платформы, определённую Тарифами Оператора.

6.4. заранее данный акцепт Заемщиком по настоящему заявлению дан без ограничений по сумме и требованиям из обязательств Заемщика по Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключенному между Оператором платформы и Заемщиком.

7. Ответственность за обоснованность списания денежных средств со Счета, правильность расчета суммы вознаграждения Оператора платформы и подлежащей списанию со Счета, несет Оператор платформы.

8. В случае отсутствия либо недостаточности на Счете денежных средств в размере, необходимом для исполнения обязательств Заемщика по оплате вознаграждения Оператора платформы, дальнейшее списание денежных средств в счет исполнения обязательств Заемщика перед Оператором платформы по оплате вознаграждения, осуществляется Оператором платформы по мере поступления средств на Счет.

9. Заемщик вправе в любое время отозвать настоящее заявление. Действие заявления прекращается по истечении 30 (тридцать) календарных дней с даты получения Оператором платформы уведомления об его отзыве.

Подпись лица, привлекающего инвестиции (Заемщика)

<i>(полное наименование юр. лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)</i>

<i>(должность, док-т, подтверждающий полномочия)</i>

<i>(подпись)</i>

Приложение № 9
к Правилам Инвестиционной
платформы Национальной
инвестиционной платформы

ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ
Оператора инвестиционной платформы

Декларация о рисках подтверждает факт принятия Инвестором Правил инвестиционной платформы в порядке, ими установленном, является полным принятием условий настоящей Декларации о рисках в редакции, действующей на момент принятия Инвестором Правил инвестиционной платформы.

Общество ограниченной ответственностью «НАЦИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА», являясь Оператором Инвестиционной платформы (далее – «Оператор») и осуществляя деятельность по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании с использованием информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы (далее по тексту – «Платформа»), расположенной в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://нип.рф/>, информирует Инвесторов – физических лиц о том, что осуществление инвестиций путем предоставления займов, связано с высокой степенью рисков, под которыми понимается возможность наступления событий, влекущих за собой финансовые, имущественные и иные потери для Инвесторов.

1. Такие риски, среди прочих, включают в себя следующие:

1.1. риск невыполнения заемщиками обязательств по договорам, заключенным ими с использованием информационных технологий и технических средств Платформы;

1.2. риск возникновения неблагоприятных событий экономического характера, изменения валютных курсов и процентных ставок, а также в связи с инфляцией, возникновением затруднений с проведением платежей в определенный момент времени;

1.3. риск, связанный с противоправными действиями третьих лиц (мошенничество, подделка отчетности и др.);

1.4. риски принятия органами государственной власти или органами самоуправления Российской Федерации законодательных и иных правовых актов, регулирующих взаимоотношения Оператора, заемщиков и Инвесторов, в результате которых Инвесторы могут понести незапланированные расходы или потери;

1.5. риск прямых или косвенных потерь в связи с неисправностями информационных, электронных, телекоммуникационных и иных систем, несовершенством инфраструктуры рынка, в том числе технологий проведения платежей, процедур управления, учета и контроля.

2. Инвестор принимает на себя риск любых финансовых потерь, вызванных тем, что он не получил или получил с задержкой какое-либо сообщение от Оператора.

3. Инвестор признает, что информация, направляемая по электронной почте в незашифрованном виде, не защищена от несанкционированного доступа.

4. Инвестор несет полную ответственность за сохранение конфиденциальности информации, полученной им от Оператора, а также информации, необходимой Инвестору для Авторизации для осуществления операций с использованием Платформы. Инвестор принимает на себя риск любых финансовых потерь, вызванных несанкционированным доступом третьих лиц к его Личному кабинету по причинам, не зависящим от Оператора.

5. Совершая сделки с использованием Платформы, Инвестор тем самым подтверждает и дает Оператору заверения, являющиеся заверениями об обстоятельствах в понимании ст. 431.2 ГК РФ, о следующих обстоятельствах на дату совершения соответствующей сделки:

5.1. отсутствуют обстоятельства, в силу которых Инвестор может быть отнесен к социально незащищенным категориям граждан, как-то: граждане, которые в соответствии с Законодательством отнесены к категории граждан, имеющих право на получение адресной социальной помощи, оказываемой за счет бюджетных средств и внебюджетных фондов, по таким основаниям, как отнесение к малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, лица, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и подобным категориям;

5.2. предоставленные Инвестором данные при регистрации на Платформе являются достоверными и полными. Оператор Платформы полагается на то, что предоставленная в заверениях Инвестора информация является полной, достоверной и актуальной;

5.3. средства, которые Инвестор намерен инвестировать (предоставить по Сделкам) на Платформе, являются собственными средствами Инвестора, Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства либо денежные средства, полученные в кредит, средств, полученных в виде государственных социальных пособий, а также иных социальных выплат, предусмотренных Законодательством для категорий граждан, указанных в пункте 5.1 настоящей Декларации;

5.4. для инвестирования на Платформе (предоставления по сделкам) Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, либо иными средствами, потеря которых является критичной для Инвестора.

6. Инвестор осознает и соглашается с тем, что самостоятельно несет ответственность за принятие инвестиционных решений и принимает соответствующие риски, включая самостоятельную оценку рисков осуществления инвестирования и кредитных возможностей и платежеспособности лица, привлекающего инвестиции. При наличии необходимости Инвестор самостоятельно привлекает независимых специалистов, обладающих необходимой компетенцией в данной сфере.

7. Инвестор принимает на себя риски финансовых потерь, вызванных форс-мажорными обстоятельствами (включая аварийные ситуации и другие события).

8. Никакая информация, полученная Инвестором от Оператора, его сотрудников или уполномоченных представителей, не является и не может рассматриваться как рекомендация для совершения каких-либо операций, сделок или инвестиций. Инвестор признает и понимает, что информация, представленная на Платформе, в том числе, но не ограничиваясь в виде рейтингов, оценок Инвестиционных предложений и лиц, привлекающих инвестиции, а равно информация о финансовом успехе других лиц является индикативной, не является ни заверениями, ни призывом осуществлять Инвестирование посредством Платформы и не гарантирует получение таких же результатов для него

9. Прошлый опыт не определяет финансовые результаты в будущем. Любой

финансовый успех третьих лиц не гарантирует получение таких же результатов для Инвестора.

10. Инвестор несет риски, связанные с действиями государственных органов, участников финансового рынка и контрагентов.

11. Оператор не в состоянии предусмотреть и предупредить Инвестора обо всех возможных рисках вследствие разнообразия возможных ситуаций. Настоящая Декларация не содержит исчерпывающего перечня рисков, связанных с осуществлением операций с использованием информационных технологий и технических средств Платформы, а дает Инвестору общее представление о рисках и их классификации.

12. Каждый Инвестор самостоятельно определяет причины и основания возникновения, вид, уровень и размер рисков, связанных с осуществлением операций с использованием информационных технологий и технических средств Платформы.

13. Каждый Инвестор самостоятельно и на свой риск принимает решения, связанные с регистрацией на Платформе и осуществлении каких-либо операций с использованием Платформы.

14. Цель настоящей Декларации – помочь Инвестору оценить риски и определить их приемлемость для себя, а также свои финансовые цели и возможности при осуществлении инвестиционной деятельности на Платформе.

15. Ознакомившись с настоящей Декларацией, Инвестор предупрежден о рисках инвестирования с использованием Платформы, понимает, что инвестиционная деятельность на Платформе является высокорискованной и может привести к потере денежных средств (инвестиций) в полном объеме, и принимает на себя такие риски.

16. Настоящая Декларация является общедоступным документом и подлежит размещению на официальном сайте Оператора (<https://нип.рф/>).